

2. ワークシヨップ

2.1 ワークシヨップ概要

本手法は市民及び市役所職員を対象に、それぞれ2回のワークショップを実施しました。

【第1回市民ワークショップ】

テーマ：「幸手市の未来をみんなで考える」

日時：令和6年(2024年)2月18日(日)13:30-16:00

場所：市役所第二庁舎2階第1会議室

参加人数：34名

内容：プログラム1

▶「幸手市のいいところ、魅力、ポテンシャル」「幸手市の課題、困っているところ」について意見を出し合う。

プログラム2

▶プログラム1で出た意見をもとに、「幸手市に期待すること、こんなまちにしたい、理想のまち」について意見を出し合う。

【第2回市民ワークショップ】

テーマ：「新庁舎のアイデアをみんなで考える」

日時：令和6年(2024年)3月30日(土)13:30-16:00

場所：保健福祉総合センター(ウェルス幸手)2階研修室

参加人数：44名

内容：プログラム1

▶調査報告等を踏まえ、「今まで知らなかったこと、意外だと思ったこと、面白いと思ったこと、大切にしたいもの」「解決したいこと、課題だと思うこと」について意見を出し合う。

プログラム2

▶プログラム1で出た意見をもとに、「新庁舎に必要なだと思うこと、やってみたいこと」について意見を出し合う。

【第1回職員ワークショップ】

テーマ：「庁舎整備コンセプトについて考える」

日時：令和6年(2024年)3月26日(火)13:15-16:30

場所：市役所第二庁舎2階第1会議室

参加人数：35名

内容：「安心・安全な庁舎」、「環境にやさしい庁舎」、「人にやさしい庁舎」、「幸手らしく親しまれる庁舎」、「将来の変化に対応できる庁舎」、「仕事以外で行きたくなるような庁舎」の6つのテーマについて、各参加者が興味のあるテーマを3つ選択し、それぞれ意見交換を行う。

【第2回職員ワークショップ】

テーマ：「庁舎の機能、規模、候補地について考える」

日時：令和6年（2024年）4月16日（火）13:30-16:45

場所：保健福祉総合センター（ウェルス幸手）2階 研修室

参加人数：35名

内容：プログラム1

- ▶事前に第1回及び第2回市民ワークショップ結果、第1回職員ワークショップ結果などを共有した上で、機能や面積を加筆した既存庁舎図面をもとに、庁舎に足りていない機能・規模について意見を出し合う。

プログラム2

- ▶公共的な施設マップをもとに、庁舎の候補地について意見を出し合う。

プログラム3

- ▶プログラム1及びプログラム2で出た意見を踏まえ、庁舎の機能、規模、候補地をまとめ、コンセプトを決める。

2. ワークショップ

2.2 第 1 回市民ワークショップ結果

第1回幸手市庁舎の在り方について考える市民ワークショップ

Vol.01

令和6年3月発行：幸手市総合政策部施設整備課

第1回「幸手市の未来をみんなで考える」



ワークショップ概要

日時：令和6年2月18日（日）13:30-16:00
場所：市役所第二庁舎2階 第1会議室
参加人数：34名

幸手市では、市庁舎の老朽化に伴い、その整備に向けた「基本構想」の策定を進めています。

2月18日（日）には、その一環として、市民の皆さまのご意見を伺うための「市民ワークショップ」を開催しました。

第1回目の開催となったこの日は総勢34名の方々にご参加いただき、皆さまからは幸手市のいいところや課題、幸手市に期待することなどについて様々なご意見をいただくことができました。

ここでは当日の様子や、実際にいただいたご意見などを紹介します。

当日スケジュール

- ご挨拶
- 庁舎整備の経緯、事業説明
- ワークショップ趣旨説明
- 他己紹介
(他の人に自分の紹介をしてもらう)
- ワークショップ
 - ①幸手市のいいところ、魅力、ポテンシャル
幸手市の課題、困っているところ
 - ②幸手市に期待すること、こんなまちしたい、理想のまち
 - ③各班発表、質疑
- 総括



ワークショップ前の説明を行っている様子



各班の発表後にコメントしている様子

当日の様子

ワークショップの流れ

1 他己紹介

2人1組でお互いに自己紹介をし、次にペアの人のことを班の人たちに紹介しました。普段では関わりの少ない世代がペアを組むことで交流の幅が広がりました。



2 プログラム1

「幸手市のいいところ、魅力、ポテンシャル」、「幸手市の課題、困っているところ」をそれぞれ書き出し、班で話し合いました。幸手市を再発見する機会となりました。



3 プログラム2

プログラム1で出た意見をもとに、「幸手市に期待すること、こんなまちにしたい、理想のまち」について意見を出し合いました。



4 発表

各班で出た意見を班の代表者に発表していただきました。各班の発表後はそれぞれに質疑応答がなされたほか、最後には主催者側からのコメントも付されました。



各班の発表の様子

ワークショップでは、参加者の皆さまに1～6班に分かれて、プログラム1・プログラム2を実施しました。プログラムの実施後は、各班でどのような意見が出たのかを参加者全員で共有するために班ごとに発表を行っていただきました。

参加者の皆さまの発表を受けて市庁舎の整備につながるイメージが膨らみました。



1班



2班



3班



4班



5班



6班

今後のワークショップスケジュール

step 1
幸手市の未来をみんなで考える
2月18日（日）
13:30～16:00



step 2
新庁舎のアイデアをみんなで考える
3月30日（土）13:30～16:00
今回は、基本構想に向けて取り組んでいる調査内容について皆さまと共有し、市庁舎の整備について具体的に掘り下げていきます。第1回目と同じ形式（KJ法）にて意見を出し合います。

次回

第1回 市民ワークショップでは「幸手市のいいところ、魅力、ポテンシャル」「幸手市の課題、困っているところ」「幸手市に期待すること、こんなまちにしたい、理想のまち」について意見を出し合いました。出てきた意見をテーマごとに分け、整理しました。※皆さまのご意見を尊重するため、可能な限り原文のまま掲載させていただいています。ただし、類似の意見は1つに集約しています。

幸手市のいいところ、魅力、ポテンシャル

<p>自然</p> <ul style="list-style-type: none"> ・桜堤が維持されてる。羊もいる、周辺の花畑も水辺として可 ・富士山が見える ・菜の花 ・お花見 ・自然豊か ・田んぼ ・あじさい ・桜がきれい ・田園風景と広い空 ・桜だけでないあじさいとか ・桜 ・緑が多い ・緑が豊か ・日本キジが出る ・犬の散歩がしやすい ・空気がおいしい ・小川が多い ・川が近くて自然を感じる ・田んぼの風景がきれい ・道路は草ばーぼー ・桜はNO1 ・大きい遊具がある公園多い ・土手が近いサイクリング ・地下に温泉があるんだけどなあ <p>商業施設</p> <ul style="list-style-type: none"> ・お店が集合してる ・映画館がある ・?月にニトリがオープンする? ・映画館が空いている ・駅前の私店が盛ん ・風俗が少ない ・ヤオコーがある ・PayPayが使える店が多い ・ヨークマート食材多い ・さくらファーム幸手の特産物 ・スーパーベルク ・サロンが増えている ・ジョイフル本田 ・スーパーが結構ある <p>公共施設</p> <ul style="list-style-type: none"> ・アスカル幸手 入学式 卒業式 ・東埼玉病院が大きくてきれい ・アスカル幸手スポーツ ・えきがきれい ・県立公園がオープン ・コミセンの使い勝手が大変良い ・幸手西口開発人口増加 ・アスカル幸手賑わっている(スポーツ、文化) ・駅が半分市が所有街角ピアノあり ・工場がいっぱい建ちはじめた ・中央公民館から音楽が聞こえてくる ・図書館建物がしぶくて良い ・人々があふれる場が多い(ぶリズムなど) <p>住まい</p> <ul style="list-style-type: none"> ・URの団地がある ・住宅が安い ・不動産業者が多い 	<p>イベント</p> <ul style="list-style-type: none"> ・夏祭りが有る。 ・幸手音頭がある! ・幸手の夏祭り ・山車がでるおまつり ・花火 ・境町の大きな花火大会 ・中1丁目の祭り ・幸手市民まつり ・第九コンサートが素晴らしい ・祭りがいい!!楽しい! ・新年の初詣のお酒おいしい ・除夜の鐘何回でも続く ・まつり ・権現堂お祭り多い ・さくらマラソンが楽しい ・権現堂の桜と祭り <p>交通</p> <ul style="list-style-type: none"> ・都内までほどほどの近さ ・通勤電車が座れる ・駐車場が広い ・高速道路の入口がある ・電車がある。 ・となりの県にすぐ行ける ・2つの駅を利用できる ・こまわりがきくところ ・幸手駅でなくJR東鷹宮・杉戸高野台駅・南栗橋駅と4つの駅と鉄道便利!! ・日光へのアクセスが便利 ・交通政策を解決すればよくなる ・幸手の玄關の圏央道幸手IC ・圏央道のICあり ・道路が広い ・幹線道路(4号など)交通が便利 ・東部スカイツリーラインで浅草や渋谷に行ける驚き ・圏央道が出て便利 ・幸手駅 ・都心アクセスいい感じ!! <p>まちなみ</p> <ul style="list-style-type: none"> ・歩道が広い ・十分土地等のびしろがある ・木造密集地帯がない ・静か ・土地が安い ・子どもの声が聞こえる ・幸手団地に人が集まる ・未開発団地が多い ・工業団地が有る ・坂がない <p>安全</p> <ul style="list-style-type: none"> ・今迄、特級の災害が起きてないS22キャサリン以降 ・消防力 ・消防団の消防車が新しい ・災害への備えがある ・小学生が安全に通学できている ・やっとスクールガードが板についた ・災害が少ない(平地帯) ・犯罪が少ない ・幸手がすみやすい 	<p>学校</p> <ul style="list-style-type: none"> ・桜高校(広い) ・看護学校が2つあり! ・日本保健医療大学がある ・ひまわり幼稚園、埼玉一広大な土地 ・学校まで通いやすい ・登校班がある ・給食が自校式(小、中) ・校庭がどこも広〜い ・大学が住民活動や健康(市)に協力してる <p>観光</p> <ul style="list-style-type: none"> ・行幸湖でカヌーが楽しめる ・東部に田が広がり市街化すると大財産化が可能 ・イルミネーションNo1 ・日光の途中でインパウンドの客の取り込みが可能 ・日光街道通りが素晴らしい ・トロッコが走る永文商店 ・幸手宿6番目 ・宿場町のおもかげが残る中央商店街 ・毎年100万人をこえる観光客が訪れる権現堂桜堤 ・日光街道と御成街道 ・第2公園キャンプ ・ごんげん堂第2公園 ・香日向のいちよう並木(きれい) ・江戸川堤サイクリング道 ・権現堂 ・権現堂公園 ・平須賀南公園(広々) ・宇和田公園 ・幸手団地の桜がきれい ・権現堂の桜 菜の花のすごさ ・やぎがかわいい ・権現堂を四季を通じて楽しめる ・B&Gセンターの太木(?)も美しい ・きれいな公園が多い ・権現堂 四季折々の花がきれい <p>サービス</p> <ul style="list-style-type: none"> ・町内で子供の目線でごみをなくす運動してる ・住民の方が優しい ・いろんなコミュニティがある ・ママ達で色々な企画をしている(イベント等) ・おまつりで近所のむすびあり ・街をあるくと声をかけてくれる ・コミュニケーションがとりやすい ・住民どうして連けいがある ・コミュニティが多い(若者、高齢者) ・お年寄りのカフェ ぷリズム ・幸せ手伝隊 ・犬を散歩させてる人が多い ・年寄りが多い ・地元愛が強い ・人と人とのつながりが強い 	<p>食べ物</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地元産の米はうまい ・4号線にラーメン街道 ・ラーメン金田亭 ・ラーメンショップ ・池田おだんご屋さん ・お米がおいしい! ・かつ太郎 ・うなぎ屋ぎごや ・外食に困らない ・シャトレーゼがあるよ! ・伝統のあるお店が多い ・物価が安い ・ラーメン屋さんの業ぜんごはんおいしい ・個人経営の飲食店がおいしい ・おいしいお店いっぱい ・つるやさん ・特色のあるカフェがある ・パン屋さん(SNSでも流れてくる) ・パン屋で「むぎまっぼ」がある ・「サンパンダ」というおいしいカレー屋がある ・ラーメン屋は多い ・「しまい」という有名なパン屋さんがある ・鰻店多数 ・駅前前のラーメン屋 ・ラーメン街道 ・うどん ・ラーメン屋さんが多い <p>歴史</p> <ul style="list-style-type: none"> ・歴史遺産が多い ・幸せの手 ・将門の首塚 ・旧日光街道 ・歴史が深い幸手郷土資料館 ・日光街道 御成街道 ・伝統が有る町 ・日光街道と御成街道の合流点・宿場町 ・各町内に神社がある ・権現堂がある ・「幸」がつく市は日本唯一らしい ・市の名前に特徴ある幸せの手 <p>コミュニケーション</p> <ul style="list-style-type: none"> ・市役所の対応、やっとなりの話に耳をかす様になった ・ウォーキング等、健康面で力を入れてる ・SNS、がんばってる。(市) ・ユーチューブで活動が紹介されている。 ・子育て支援センターで相談できる! ・高齢者への支援が多い ・公衆衛生がしっかりしてる(有名) ・子育て支援ががんばってる ・交通安全のパレードが楽しい ・ママが活発 ママショップある ・全体人口は減少も西地区は増加している! ・東埼玉HPのなかの先生 ・困基の名人が3人出た ・人が温かい(人情) ・アウトローの人達の発生地てきや親分
--	--	--	---

幸手市の課題、困っているところ

<p>少子高齢化</p> <ul style="list-style-type: none"> ・人口の偏りがひどすぎる ・子どもが少ない ・年少人口が少ない ・若い人が少なくなっている ・出産減っている ・子どもが減っているからスポーツ少年団も減った ・少子高齢化が進んでいる ・小学校が単学級化 ・吉田小の新1年生は4人! <p>人口減少・流出</p> <ul style="list-style-type: none"> ・人口が減る一方 ・人口が少ない ・市なのに5万人以下 ・人口流出 ・子供たちが幸手を出ていく、帰ってこない ・若者が外へ出ていく ・新しい人が移住する魅力が少ない ・子供がリターンする様な気持ちの残る変わらぬ姿がいる <p>アクセスが悪い</p> <ul style="list-style-type: none"> ・幸手市内の移動手段が少ない ・桜の時期の交通手段が少ない ・インフラ整備 ・車がないと住めない ・交通手段がマイカーしかない ・車がないとどこ行くにも遠くて不便 ・タクシーがない ・バスがない!! ・バスの台数が少ない ・路線バスがなくなり不便 ・バスが減った 幸手駅〜 ・バスの本数が少ない ・コミュニティバスの本数が少ない ・バスルート良くない ・駅まで行くバスがない! 買い物に行けない ・買い物 一人暮らし高齢者が大変 ・駅が市の西端 ・JRがない ・駅から離れると便が悪い ・駅に行くまでのアクセス悪い ・電車の本数が少ない ・中途半端に都内に遠い ・道が途中で途切れている ・県道153号延伸してください ・中1丁目交差点付近が不便 ・レンタル自転車普及したらいいな <p>車の渋滞</p> <ul style="list-style-type: none"> ・桜の時期交通渋滞ひどい ・車の渋滞 ・幸手〜久喜 県道混雑 	<p>商店街・旧街道の衰退</p> <ul style="list-style-type: none"> ・商店街 シャッターが多い ・商店街が元気ない ・商店街がシャッター通り ・シャッター商店街 ・商店街がさみしい ・商店がだんだん閉まっている ・旧街道(旧4号)の衰退 <p>道路が危ない</p> <ul style="list-style-type: none"> ・駅西口の道路が狭い ・歩道がせまい場所がある ・道が狭いところが多い ・夜道暗い、街灯少ない ・歩道が凸凹 ・道が悪い(凸凹多い) ・夜が暗い ・車道と歩道区分のない通学路が多い ・児童の安全 通学路 ・歩道の雑草がすごい ・歩道がいつも草ばーぼー ・道路の舗装 ・道路がせまい、工事が多い ・住宅地に道が狭い所が多い ・住宅街の道路は死角が多い ・わき道に入ると危険が多い(子供とか) ・ごみ捨て場のネットが広がって危ない <p>老朽化・空き家</p> <ul style="list-style-type: none"> ・小学校が古い ・図書館が古い ・空き家が多い ・空き家が増えている ・空き家の活用策がみえない <p>災害・避難</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地勢的に後背地が無い、都市中心に同心円上に考えるべき ・地盤液状化し易く、地盤沈下50cmの市中心部 ・浸水予想が土手高7m程度、階高注意 ・陸高が15m上の部分わずか ・水害に弱い ・水害が多い ・内地水害 ・冠水しやすい ・雨が降ると水はけが悪い ・風が強い ・福祉避難所の設定が未定 ・避難所の収容人数が全人口に対して不十分 ・福祉避難がない(ハザードマップ載ってない) ・防災に弱い ・水害対策 ・緑台は浸水被害がひどい ・幸手の由来、アイヌ語で湿った開けたところ、しめったひら <p>公共施設(屋外)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・公園が少ない ・屋間でも子供が外にいない ・マラソンコースが無い 	<p>公共施設(屋内)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・図書館 少 ・図書館以外の勉強スペースが少ない ・幸手市図書館に人が行きにくい 場所がない ・公共施設が全体的に暗いイメージ ・アスカルに冷房暖房がない <p>娯楽・居場所</p> <ul style="list-style-type: none"> ・遊べる場所が少ない ・温泉がなくなった ・極楽湯なくなってさみしい ・娯楽少ない ・飲み屋が少ない ・若者が行くお店が少ない ・たまれる居場所が少ない ・子育てママたちが楽しめる場所少ない ・Wi-Fiスポット無い <p>商業施設</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ファミマが2店舗しかない ・欲しいと思う買い物少ない ・カフェが少ない ・チェーンのカフェがない ・ラーメン以外のチェーン店が少ない ・栄えている所と過疎の差 <p>今の庁舎(立地)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・本庁舎の場所が悪い ・庁舎が分断されている(本庁舎とウェルス) ・庁舎が分かれていて不便(バスだと大回り) ・駅から庁舎への交通が不便 ・市庁舎は今の場所に建ててはいけない ・市役所を移転したい <p>今の庁舎(安全性)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・本庁舎が56才 ・第一庁舎の老朽化 ・市庁舎の耐震化が必要(どの程度までもつの?) ・大地震があったら庁舎が機能しない ・庁舎が自家発電できない ・大地震があったら庁舎がつぶれる <p>今の庁舎(機能・業務)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・市役所にコミュニティできる場所がない ・市役所は用事がないと行かない(ふらっと行けない) ・庁舎案内がわかりにくい ・部署別の連携が弱い ・市役所内の書類の量が多いのではないかな? ・市庁舎で質問するまでに時間がかかる 	<p>医療・福祉施設</p> <ul style="list-style-type: none"> ・公立の幼稚園がない ・保育所入れない ・大きな病院が1つしかない ・産科の病院減った <p>観光・イベント</p> <ul style="list-style-type: none"> ・有名なもの知られていない ・幸手市の良さが若い人に知られていない ・観光地が少ない ・観光ができない ・地元食が特にならない ・権現堂を活用できてない ・幸手市のイメージが様しかない ・小川がきたない ・宿泊施設が少ない ・若い人が訪れる場所少ない ・悪いウワサしかない ・市民体育祭なくなった ・祭りの規模が小さくなってきている <p>駅の開発</p> <ul style="list-style-type: none"> ・幸手駅西口の開発進まない ・南口の開発が急務 ・幸手駅の改札口に何も無い ・幸手駅西口の開発されない! 自転車も置けない <p>市政</p> <ul style="list-style-type: none"> ・税政乏しい ・市が財政難 ・新庁舎は無借金で建てること 貯金してから ・子どもへの支援が薄い ・若者世帯を受け入れる事業が感じられない ・子育てと高齢の両方のつながりが無いと思う ・久喜市に幸手市を併合してください ・人口減少に対する具体的政策がみえない ・役所職員の給料低い? 優秀な人これで集まるの? ・調整区域が多すぎ ・市議会議員の人数が多い! ・自分の家の田んぼに子どもの家建てるのができない ・白地と青地の区分が不明確 ・政策が乏しい <p>産業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・米農家が少なくなってきている ・耕作放棄地が多い ・就労企業が少ない ・雇用が少ない ・仕事場(オフィス) 少ない ・駅長が南栗橋と兼務 <p>その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・境町のように土地付き物件が欲しい ・町会役員引き受けてくれない
--	---	--	--

第1回 市民ワークショップでは「幸手市のいいところ、魅力、ポテンシャル」「幸手市の課題、困っているところ」「幸手市に期待すること、こんなまちにしたい、理想のまち」について意見を出し合いました。出てきた意見をテーマごとに分け、整理しました。※皆さまのご意見を尊重するため、可能な限り原文のまま掲載させていただいています。ただし、類似の意見は1つに集約しています。

幸手市に期待すること、こんなまちにしたい、理想のまち

防災	支援・しくみ	まちなみ	人口	飲食	道の駅	スポーツ
<ul style="list-style-type: none"> 災害に強い 水害に強いまちづくり 防災に強い町 大きな水害が起きた時に逃げられる場所 	<ul style="list-style-type: none"> 低レベル放射性ごみを受け入れて補助金をもらう 子ども達のタブレット学習？が進んでほしい（リモート） まともな議会をやる街 ハッピーハンド事業 人物金のバランス 消滅から逃れる ふるさと納税を活用！ 税金を日本一にしたい 桜まつりで財政↑するように 境町みたいな政策欲しい 調整区域ダメ！！ 子育て支援を厚くする 高校大学の学費を無利子か貸してくれる 人があつまるとお金もあつまる！ 空き校舎や現庁舎を耐震工事で長く使う トヨタタウンみたいな こども議会を作る 外国人が住みやすくする 社会人教育の仕組、ビジネススクール 商売をやりたい人とお店を貸したい人をつなげる 農業を引き継ぎ易い仕組みを 近隣の市町村と合併検討 未来に借金のない町 新県立公園を生かす町 Wi-Fiがどこでも使える町 幸手市をもっとアピールしていきたい 町のPRの上手な町 住宅団地を調整区域に設定（人口増加のため） 境町等近隣の町との連携 コンパクトシティ ミニマムシティ 空き家を生かした取り組み SDGsを町ぐるみで取り組んでいる町 大企業誘致 新規就農者への取組 魅力がある施策 学生の1人暮らしがしやすい制度 情報発信 有望な職員の採用（処遇アップ） 市政が文教か産業か、保育養老か？ 労働人口ふやすための何かを！！ 	<ul style="list-style-type: none"> 心に残る散歩できる街並 にぎやかなメインストリート 祝日に日の丸がはためく街 ゆったりとした町 公共の場所を掃除したくなるまち おしゃれな建物が多いまち 市のいたる所に桜を植える 田園風景は残す 自然豊かで便利なまち 商店街が栄えてほしい 幸手の場所を説明しなくてもわかる町にしたい 駅の周りがもっともにぎわってほしい 四季を感じる花いっぱい 回遊が楽しいまち 活気のある町 高い建物が少なく風景がよく見える町 活気が見える町 市民の創作物が見える場所 知人・友人を案内したい建築があるまち 	<ul style="list-style-type: none"> 子どもが増える 子どもの多い街 美人の多い街 人口増加 特に若い人！！子育て世代 幸手市の人口を増やしたい 議員の若返り 若い人がほしい！ 議員を若い人に変える！人数も減らす！ 人が集まる町人口増！！ 若い人に人気のある町づくり 幅広い年代の人たちが住みやすい町 	<ul style="list-style-type: none"> おいしいお店がある 食堂系 埼玉県小麦の消費拡大うどんショップ 権現堂に幸手オリジナルの米粉ケーキ屋をつくる 道の駅に幸手のお米のいいおにぎり屋をつくる 権現堂のサクラフォームの周りに食事できるお店をつくる ビールバーを作って！！ カフェ系をもっと増やして若い人が集まりやすい町 スイーツのいい店 駅前にメジャーな飲食店がほしい 	<ul style="list-style-type: none"> 道の駅 道の駅がほしい 道の駅つくるなら温泉とか休める場所を 	<ul style="list-style-type: none"> 圏央道の下をバスやスケボーができるスペースにして若い人を呼ぶ プロスポーツチームが欲しい バスケットゴールのある町 スポーツの町 色々なスポーツ大会を開催する町
安心・安全	観光	図書	福祉・医療	交通	仕事	観光
<ul style="list-style-type: none"> 死なないまち マスコミにたたかれない街 ギャンブルのない街 犯罪のない街 どんな年代の人も楽しく安全に過ごせる 支え合いのできるまち 子供 高齢者 安心して暮らせる 救命講習受講者数で日本一にしたい 安心安全な町 命を大切にす町 お年寄りが安心して暮らせる町 子育て世帯に選ばれる町 	<ul style="list-style-type: none"> 駅前シンボルツリー桜を植える 自然を生かした観光スポットを増やす お米や桜をもっとアピール！！ 権現堂のお花見でおにぎりを配布して有名にする さくらの花びらでしおりを作って販売する 桜のキャラクターをまちに沢山おいてスタンプラリーをつくる 幸手の名物をつくろう！ 幸手ブランドの何かを作りたい これ！といった名物がなく作る必要有 観光客が立ち寄りたいたいと思う町 権現堂以外の名所があれば 春の花火をまたやって欲しい（桜をみながら） 観光客を増やす 夏・秋・冬 	<ul style="list-style-type: none"> 広い図書館が欲しい！（市役所にあっても） きれいな図書館が欲しい！ 素敵なお図書館が欲しい 勉強スペースが広い図書館 	<ul style="list-style-type: none"> 老人施設は多いが子供と一緒にはだめなのか 大きな病院を増やす 病院を増やす 駅前に子供を預ける保育園をつくる！ 早期の保育所を駅に 病院 保育士のサポート 子育てし易い町 子どもが幸手に住んでいること 税金のはらえる子どもを育てたい 大きな病院がない？隣町まで行く 在宅医療の推進 認知症ケアのまちづくり ハッピーエール券の予算付けを多く 子育てしやすい環境 	<ul style="list-style-type: none"> JRが通ってほしい 特急止める 駅から庁舎、自動運転のバスが走ってほしい さくらの所に駅がほしい 駅と新庁舎をぐるっと 免許返納後も困らない交通の便 市内外循環バス 高齢者が子供の車をたよらず 中1丁目から県道153へ道幅を広げ、大型通れるように 少子化対策 スクールバスを使って交通事故をなくす 渋滞zero 県道153を延伸して国道4号につなげる。久喜にアクセスしやすく 交通確保 無人のバスがほしい JRがほしい 圏央道を活用した町 駅から権現堂へのアクセスを便利にしてほしい 幸手・杉戸高野台・南栗橋・JR東武宮崎駅4駅を活かす町 惣新田バイパス早く開通せよ バスの路線が増える（市内） 隣市町への接続道路の拡大 電車の本数が増える 	<ul style="list-style-type: none"> 働ける場所があるまち 産業種が少ない 働く場所が多い 働く場所のある所 	<ul style="list-style-type: none"> 駅前シンボルツリー桜を植える 自然を生かした観光スポットを増やす お米や桜をもっとアピール！！ 権現堂のお花見でおにぎりを配布して有名にする さくらの花びらでしおりを作って販売する 桜のキャラクターをまちに沢山おいてスタンプラリーをつくる 幸手の名物をつくろう！ 幸手ブランドの何かを作りたい これ！といった名物がなく作る必要有 観光客が立ち寄りたいたいと思う町 権現堂以外の名所があれば 春の花火をまたやって欲しい（桜をみながら） 観光客を増やす 夏・秋・冬
バリアフリー	商業施設	学びの場	土地開発	文化	仕事	その他
<ul style="list-style-type: none"> バリアフリーな街 ライフサイクルにあわせて住み替えできるまち 障害者にもやさしいまちづくり 暮らしやすい 	<ul style="list-style-type: none"> 遊べる場所が増える 商業施設（モール、アウトレット） 無印良品 イオンモール ショッピングモール 駅にドラッグストア 小さなスーパー 本屋をつくる 露店カフェが欲しい 本屋さん！！（専門書もある） スーパーを増やす 本屋があるといい ニトリ！よぶ 夜遅くまでやっているお店や施設を増やしてほしい！ 権現堂桜まつりに来るお客さんが楽しく駅から行けるようにお店を出す 若い人が遊べる場所をつくる 温泉復活してほしい 足湯がほしい スタバが欲しい 行幸湖にボートやつりができるように！サイクリングロード！ 子供が集まる施設（レジャー施設） キャンプ場がほしい 犬専用の遊び場 イオンがある町 温泉復活！！ ショッピングモール増やしたい 1年間使えるカヌー以外の施設もほしい 遊べるショッピングモールがあってほしい コストコが来てほしい（雇用増他） 学生も入りやすいカフェが欲しい 温水プール 若い人が遊べる場所をつくる 	<ul style="list-style-type: none"> 学校外で勉強できる場所がほしい 勉強できる所 勉強できる所を増やす！！！！ レベルの高い学校のある町 自習ルームを商店街にほしい 	<ul style="list-style-type: none"> 工業団地の誘致 大きな工業団地 学校跡地は地元の業者に利用してほしい 開発する地区を決めて開発してほしい 南口を早く区画整理を終えて！ 	<ul style="list-style-type: none"> 帰ってきたくなる 伝統が残るまち みんなが進んでボランティアに取り組める街 おにぎりイベント 日本一大きいおにぎり おまつり目玉的な！ 子どもがよろこぶイベントを増やす ex.)花火、お祭り 権現堂公園で羊羹会やイベントする 桜をもっと活かしたイベントを増やしてほしい らきスタブームのような何か！ お祭り 伝統文化賑わう イベントの多い町 不易流行の考えによる街づくり 文化を大切にしたい 若者が巣立って行ったあと、誇りに思える町 	<ul style="list-style-type: none"> 市役所が中心なのか 商業地なのか 病院なのか 集約できるか 幸手は関東の中心 個人が元気になる 井澤しおりちゃん応援する。柳くんも！有名人をつくる！ 今の幸手が好き！ 話がいいが要は実行力が大事 スワンポートがある町 夢をもった人が入ってきやすい町になるといいな 土地が安いから移住してきて欲しい 所沢とか那須みたいにペット歓迎の町になるといいな 	
庁舎	交流の場	駅整備	文化	文化	その他	その他
<ul style="list-style-type: none"> 手続きが一カ所で済ませられる庁舎 新庁舎にサザコーヒー アスカの方々に新庁舎を新しくまとめて建てる 市民が息の場になる場所カフェ等を新庁舎につくる 災害に強い庁舎を作る 市役所をウェルスにもっていく！新しいのはいらない 庁舎の中を明るくしたい。笑顔の人がたくさんいてほしい 市役所に行かなくても済む町 市役所（市庁舎）に幸手の魅力のアピール IC近く 玄関 市役所機能を1カ所にして便利 市役所の中に情報交換できる場所（人の顔が見える） 食堂がある市役所 市庁舎に展望できる場所 コミュニティーの会場を含めた市役所 人の動きが見えるような 市役所が平屋建てであってほしい 幸手宿のジオラマ作り 市役所に飾る 神輿が市庁舎を通り抜ける まちの魅力を発信できる市庁舎 道の駅と庁舎が融合した町 職員が働きやすい発想・アイデア・遊び心が出るような庁舎づくり 	<ul style="list-style-type: none"> 商業スポット量販店に限らず、若い者の集まる セカンドコミュニティ オールジェネレーション 人が集まる ゆっくりできる場所 スタバ！カフェ！ 若い人でも入りやすいお店を増やす 若い人が気軽に集まれるまち 住民が気軽に集まれる場所を増やす 高齢者も楽しく過ごせる場所 老人の楽しめる場所がほしい 誰でも気楽に行ける市にしたい 楽しいたまり場いっぱい 多世代の交流があるまち 商店街に若者が集まる（店舗貸し） 目的なくても居ていい場所があるまち ぷリズムなど、高齢者の方の集まりの場が増える町づくり 若い人の集まり場（カフェなど）が増える場所 年齢・性別・国籍を超えたコミュニティ 	<ul style="list-style-type: none"> 駅ビルのつくる 駅前の再開発を 駅の寒さ対策と暑さ対策されてほしい 駅前に時間をつぶしやすい施設 	<ul style="list-style-type: none"> 帰ってきたくなる 伝統が残るまち みんなが進んでボランティアに取り組める街 おにぎりイベント 日本一大きいおにぎり おまつり目玉的な！ 子どもがよろこぶイベントを増やす ex.)花火、お祭り 権現堂公園で羊羹会やイベントする 桜をもっと活かしたイベントを増やしてほしい らきスタブームのような何か！ お祭り 伝統文化賑わう イベントの多い町 不易流行の考えによる街づくり 文化を大切にしたい 若者が巣立って行ったあと、誇りに思える町 	<ul style="list-style-type: none"> 市役所が中心なのか 商業地なのか 病院なのか 集約できるか 幸手は関東の中心 個人が元気になる 井澤しおりちゃん応援する。柳くんも！有名人をつくる！ 今の幸手が好き！ 話がいいが要は実行力が大事 スワンポートがある町 夢をもった人が入ってきやすい町になるといいな 土地が安いから移住してきて欲しい 所沢とか那須みたいにペット歓迎の町になるといいな 	<ul style="list-style-type: none"> 市役所が中心なのか 商業地なのか 病院なのか 集約できるか 幸手は関東の中心 個人が元気になる 井澤しおりちゃん応援する。柳くんも！有名人をつくる！ 今の幸手が好き！ 話がいいが要は実行力が大事 スワンポートがある町 夢をもった人が入ってきやすい町になるといいな 土地が安いから移住してきて欲しい 所沢とか那須みたいにペット歓迎の町になるといいな 	

2. ワークショップ

2.3 第 2 回市民ワークショップ結果

第2回「新庁舎のアイデアをみんなで考える」



ワークショップ概要

日時：令和6年3月30日（土）13:30-16:00
場所：幸手市保健福祉総合センター（ウェルス幸手）2階 研修室
参加人数：44名

幸手市では、市庁舎の老朽化に伴い、その整備に向けた「基本構想」の策定を進めています。
3月30日（土）には、その一環として、市民の皆さまのご意見を伺うための「市民ワークショップ」を開催しました。
第2回目の開催となったこの日は総勢44名の方々にご参加いただきました。皆さまには調査の現状報告や第1回市民ワークショップの振り返りを説明したうえで、今まで知らなかったことや新庁舎に必要だと思ふことなどについて様々なご意見を頂戴することができました。
ここでは当日の様子や、実際にいただいたご意見などを紹介します。

当日スケジュール

- ご挨拶
● スタッフ紹介、調査の現状報告、第1回市民ワークショップの振り返り
● ワークショップの趣旨や進め方の説明
● 他己紹介（他の人に自分の紹介をしてもらう）
● ワークショップ
①今まで知らなかったこと、意外だと思ったこと 面白かったこと、大切にしたいもの 解決したいこと、課題だと思ふこと
②新庁舎に必要だと思ふこと、やってみたいこと
③各班発表、質疑応答
● 総括



ワークショップ前の説明を行っている様子



発表後の質疑応答の様子



ワークショップ全体の総括を行っている様子

ワークショップの流れ

1 他己紹介

2人1組でお互いに自己紹介をし、次にペアの人のことを班の人たちに紹介しました。
普段では関わりの少ない世代がペアを組むことで交流の幅が広がりました。



2 プログラム1

調査報告等を踏まえて「今まで知らなかったこと、意外だと思ったこと、面白かったこと、大切にしたいもの」「解決したいこと、課題だと思ふこと」を話し合いました。



3 プログラム2

プログラム1で出た意見をもとに、「新庁舎に必要だと思ふこと、やってみたいこと」について意見を出し合いました。



4 発表

各班で出た意見を班の代表者に発表していただきました。
各班の発表後には主催者側からのコメントが付けられました。



各班の発表の様子

各班の代表者には、「新庁舎に必要だと思ふこと、やってみたいこと」を中心に、各班で出た意見について発表していただきました。

Grid of 8 photos showing class presentations with speech bubbles containing ideas like 'Future population prediction', 'Windows in 1 place', 'Space for children', etc.

プログラム1では庁舎整備に向けて行われた市に関する調査について「今まで知らなかったこと、意外だと思ったこと、面白いと思った事、大切にしたいもの」や「解決したいこと、課題だと思うこと」をテーマに意見を出し合いました。

※皆さまのご意見を尊重するため、可能な限り原文のまま掲載させていただいています。ただし、類似の意見は1つに集約しています。

今まで知らなかったこと、意外だと思ったこと、面白いと思ったこと、大切にしたいもの
 解決したいこと、課題だと思うこと

第1回幸手フィールドワーク (防災) 2024/3/11 11:00~16:30

- ・下川崎 氾濫しやすい
- ・住宅増による排水のキャパが不足している
- ・集会所のキャパが足りない
- ・用水路のドロをすくって、水が流れるようにして！
いつも水があふれてる！市の仕事ですよ！
- ・浸水対策 60cm 高く家が建てられている
- ・個人店が SNS を利用してもりあげている
- ・利根川の決壊時は、茨城県側に決壊させる事が出来る
- ・防災に力を入れていることは知らなかった
- ・子どもの読書環境の改善
- ・調整池が増えた (気がする)
- ・人が歩く道に根がはっていてボコボコして危ない！

- ・小学校を廃校にすると避難所がなくなる
- ・小中学校を統合したあとの避難場所はどこに？
- ・水害の時、小学校が対象になっていない (学校が古いので)

・中川流域 地震に弱い

- ・消防署を広くて車両の出入りのしやすい場所へ
- ・車道脇の歩道がでこぼこで街灯がなく
雨の日は水たまりになってしまっあぶない

- ・警察署を市街地へ
- ・道の荒れたところが多い

- ・自然ばかり若い人にうけなそう
- ・道路状態の整備が必要 水はけ
- ・公園に街灯が少ないもしくは無い (夜が危険)

- その他
- ・カモが歩いてる
 - ・グリーンベルトが増えた

- ・地域防災以降の支援が大事になる (地震時)
- ・利根川越水 消防呼んでもみんな避難しない
- ・ろくな調整池がない
- ・田んぼが調整池+開発により用地がなくなる
- ・第二次災害に気を付けたい
- ・4号線が高いためさくら通りが冠水
- ・ウォーキングで街を知る (自分の住んでいる地域)
- ・イベント作り (ワンちゃんが来るような場所)
- ・防災を考えるイベント
- ・ウォーキングコース
- ・策、PRする、使い道を考えさせる
- ・用水路や側溝のふたをもっとしてほしい
- ・駅近に公共施設
- ・小学生タブレットが重くて通学大変
- ・スクールバスほしい
- ・水害のひなん場所
- ・80年前に大水害
- ・東側エリアのひなん所は？小学校どうなるの？
- ・道の草かり
- ・草 (背のたかい黄色)
- ・ポイ捨てが多い
- ・ネコが道でなくなっている
- ・倉松川の両岸を含めて、市内各所に桜の植樹を提案
- ・団地周辺 浸水で通行止め
- ・福祉避難所がない
- ・建物が低い
- ・住宅街の小道街灯が少ない
- ・空き家が多く洪水や地震などの時...

- ・駅から西の氾濫
- ・道路の下に排水キノウがある
→少しましになった
- ・商店街の人たちが高齢で若い人達
に引き継ぎしないとイケない
- ・駐車場がない所多い
- ・車と自転車の道路を分けて欲しい

- 幸手駅周辺市街地
- ・道がせまくて避難とか救助が難しい
 - ・7.5m より上に庁舎
 - ・水がよく出る (昔より減ったけど)
 - ・冠水した経験がある (2015年)
 - ・道路と田の高低差が無く、
浸水しやすい



- ・19号の後ポンプの改修 水害が減った
- ・高速が7.8m 高い 古河までの避難
- ・町内会の防災訓練がある 会長がやさしい (緑台)

- ・緑台は水がよく出る (昔よりは減ったけど)
- ・緑台の人はカーヌーをもっている

凡例

- : 調査地
- : 主要施設 (今回のフィールドワークでは未調査)

注) 調査は大学生を交えて実施されており、大学生が気になった場所等を撮影し、感じたことをコメントしています

プログラム1では庁舎整備に向けて行われた市に関する調査について「今まで知らなかったこと、意外だと思ったこと、面白いと思った事、大切にしたいもの」や「解決したいこと、課題だと思うこと」をテーマに意見を出し合いました。

※皆さまのご意見を尊重するため、可能な限り原文のまま掲載させていただいています。ただし、類似の意見は1つに集約しています。

今まで知らなかったこと、意外だと思ったこと、面白いと思ったこと、大切にしたいもの

解決したいこと、課題だと思うこと

第2回幸手フィールドワーク（公共的な施設リサーチ） 2024/3/14 11:00~16:30

西

- 人口が増えている西
- 西農村文化センター
 - ・ささらしし 文化継承
 - ・権現堂堤 夜のライトアップ
 - ・桜並木がきれい 長い
- 高須賀公園もとても素敵なスポット！
- ・アクセスが悪く、一部の人がしか参加できない
- ・老人は家のお風呂より、みんなで話もしたいので風呂を再び
- ・トイレ狭い、広いほうがいいのでは

中川

- ・中高年
- ・学習机が混んでいる
- ・廃校をどう活用するか
- ・グリーンコアでイベントやってる
- ・駅前には小さなスーパーをお願いします！
- ・駅前には支所や図書館等の公共施設が欲しい
- ・料理実習室に電子レンジがない
- ・幸手団地でイベントやってる
- ・ネットを使えるようにしてほしい
- ・幸手IC付近の賑わいが欲しい
- ・大きなすべり台があり、あまり使われていないのもったいない
- ・BQが出来るが、申し込みが不便

東

- ・観光客沢山通るのに何も無い、さみしいイメージ、もったいない
- ・室内に入ったことがない
- ・B&G 海洋センターに興味があります
- ・調理実習室冷蔵庫使えない
- ・市民の使用料はもっと安く
- ・知名度が低い、もっと使いやすく、気軽に行きやすく
- ・ジム安く使えて、マシンも多く、インストラクターさんもいていい！
- ・談笑している人の姿が見える場所は魅力的！
- ・釣り場があるのが知らなかった
- ・利用できる施設をわかる機会が少ない
- ・策、問題、PRしないと知らない人が多いかも

江戸川

- ・子育て支援、女性のための施設
- ・交通手段
- ・アクセスが悪い
- ・市街化調整
- ・バスがかりられない (市のバス)
- ・幸手団地ぷりズムは高齢者と地域の事をよく考えてくれている
- ・各施設へのアクセスが悪い
- ・施設の老朽化
- ・子どもが外で遊べるところが少ない
- ・移動しづらい
- ・市内の動線がわるい
- ・一方通行が多い
- ・ふみ切りがイヤ
- ・最先端の技術が少ない
- ・公共プールが遠い
- ・昔の農機具みて孫（しょいこ）笑笑たのしめます
- ・今年初めて郷土資料館があることを知りました
- ・小学校らしさが残る郷土資料館があるのは知らなかった
- ・便が良くない、中心地に移せないか？
- ・イベントの告知が広報くらい
- ・暗い
- ・アクセス悪い、遠い

その他

- ・幸手に住まいの拠点を
- ・防災について、幸手団地、東地区のフィールドワークを日本保健医療大学の学生が行っている
- ・久喜までの道がほしい
- ・明治天皇きた
- ・ママラボメンバーが色々な活動をしている
- ・大成建設の研究所
- ・田んぼ
- ・クランクあり
- ・工業団地できる

施設内部写真

凡例

- 調査地
- 行ったことのある施設
- 主要施設 (今回のフィールドワークでは未調査)

注) 調査は大学生を交えて実施されており、大学生が気になった場所等を撮影し、感じたことをコメントしています

プログラム1では庁舎整備に向けて行われた市に関する調査について「今まで知らなかったこと、意外だと思ったこと、面白いと思った事、大切にしたいもの」や「解決したいこと、課題だと思うこと」をテーマに意見を出し合いました。 ※皆さまのご意見を尊重するため、可能な限り原文のまま掲載させていただきます。ただし、類似の意見は1つに集約しています。

今まで知らなかったこと、意外だと思ったこと、面白いと思ったこと、大切にしたいもの

第1回市民ワークショップ 意見の抜粋

- 権現堂 県営公園 行幸湖の一体的運用 (カヌーも)
やぎがいる!
1年間だけ、デマンドタクシーがはしります!
池田おだんご屋さん
歴史遺産が多いのは知らなかった
駅にピアノが置かれている!
買い物できる所が多い
学校の校庭がとても広い
高速が使い易い
YouTube の活動が多い
公園が少ないことが意外
囲碁の名人が3人出た
建売住宅が増えている

- バスがなくなって不便だが、ウォーキングで皆で元気になろう!
コミュニティがある(思っていたより)
小学校を大学にしたコト、リノベーション
個人店が増えると良いなあ
山車のお祭り
自然に触れられる場が多い
景色がきれい
カエルが多い
川の歴史が有る
歴史を感じられる場がある(日光街道等)
飲食店が多い
大村庵 桜ラーメンなどでも

第1回市民ワークショップでは「幸手市のいいところ、魅力、ポテンシャル」「幸手市の課題、困っているところ」「幸手市に期待すること、こんなまちにしたい、理想のまち」について意見を出し合いました。出てきた意見をテーマごとに分け、整理しました。 ※皆さまのご意見を尊重するため、可能な限り原文のまま掲載させていただきます。ただし、類似の意見は1つに集約しています。

幸手市のいいところ、魅力、ポテンシャル
幸手市の課題、困っているところ
幸手市に期待すること、こんなまちにしたい、理想のまち

- 様々な場所へ行けるようになる
桜もちがない Bグルメ
クリスマス 夏以外でイベントがほしい
桜のプロジェクションマッピング
アーティスト ライブ
温泉がなくなった、さみしいは共感する
地区のコミュニティをもっと密にしたい(してほしい)
フードバンクやフードパントリーが少ない
歴史遺産が知られていないのは残念
白目米が知られていない
巡回バスの回数が少ない、多くしてほしい
市の防災コミュニティ
閉まっているお店が増えている
市内のバスがなくなってしまい不便
商店のシャッター化が日々進んでいる
小中学校の統廃合

- 温浴施設がなくなった
少子化
小学校中学校空きスペースが多い
公共のお風呂がない
荒宿の混雑
ワークマンの交差点の右折禁止のわかりづらさ
少子高齢化が進行
市役所隔週でいいから土日に受け付けてほしい
保育所幼稚園が充実していない
県営公園を使いやすく権現堂
空地利用
幸手から久喜へバスが通っていない
駅近に公園がない 空地利用して遊具を
駅西口の利用価値が低い(久喜市との連携)
街の魅力 PR
空き家への移住(老朽化に伴う)

- 153号県道を延伸してください、40年間放置されている
権現堂のイベントを有料化にして経済を良くしたいと思った
市内の交通アクセスを良くしてほしい
子育てしえんがあることを知らない
コミュニティの可視化
若い方の就職できる企業が増えると良いのに
東武とJR(東鷲宮)との連携が要
中学校へ通うための通学路がせまい
街灯がほしい 夜がこわい
市役所の場所がわかりづらい
コンビニが少ない!
人口減 埼玉県ファースト2
アスカル幸手へのアクセスが悪い
バスがほしい

第1回市民ワークショップでは「幸手市のいいところ、魅力、ポテンシャル」「幸手市の課題、困っているところ」「幸手市に期待すること、こんなまちにしたい、理想のまち」について意見を出し合いました。出てきた意見をテーマごとに分け、整理しました。 ※皆さまのご意見を尊重するため、可能な限り原文のまま掲載させていただきます。ただし、類似の意見は1つに集約しています。

幸手市のいいところ、魅力、ポテンシャル
幸手市の課題、困っているところ
幸手市に期待すること、こんなまちにしたい、理想のまち

- 武蔵野銀行 初代頭取 幸手に実家ある
勉強できるカフェが欲しい! 車で行ける
知られざる桜スポットがある! 知られてない
乱開発で田んぼの治水機能低下
借地が多く開発が進めにくい(駅前)
団地 高齢 単居多く 市内バスのみ出がけにくいよ〜
交通に関して JR がほしい
久喜新道が狭くて車と人が危ない
駅前にお店が少ない
子育てしやすい環境を増やす(経済的なサポートや医療・コミュニケーションの場)
夜もつかえるキャンプ場にしてほしい
多地域の方が来るような大きな商業施設が少ない
PTAの縮小化
公衆浴場ない

- 江戸川サイクリングを楽しもう
商業施設が少ない
策、市が格安の土地を提供すると住みやすい
子供の数が少なくて小学校が閉鎖してしまう
アクセスが悪い
駅からのインフラ悪い

- 西口開発
駅にピアノがある
「サッテ」の語源はアイヌ語

- 団地内 緑が多いです 今日桜開花した季節ごと街区で花が咲く居住 50年
団地内 フリースペース(レンタル) 若いママさんカフェ 様々してます 子ども食堂放課後見まわり 老人元気 笑
アスカル幸手のジムが指導者がよくて楽しいヨ!
税金をはらえる子供はおもしろい!!
農産物や幸手市の名産品あってほしい
防災に強いまち
坂が少ない町だからどの年齢層にもよさそう
子育てしやすい街づくり 都市計画

- キャンプ場の近くに宿泊できる所を作る
顔の見えるみんなが集う場所
市庁舎に図書館を併設してほしい
権現堂2号公園近くに宿泊できるところ
美術館があると良いなあ、権現堂の近くでも
とりあえず「集まろう!」といえる様な場所作り、シンボリックな
個人店が多く、おいしい!
住宅街に大木がある

プログラム1では庁舎整備に向けて行われた市に関する調査について「今まで知らなかったこと、意外だと思ったこと、面白いと思った事、大切にしたいもの」や「解決したいこと、課題だと思うこと」をテーマに意見を出し合いました。 ※皆さまのご意見を尊重するため、可能な限り原文のまま掲載させていただきます。ただし、類似の意見は1つに集約しています。

今まで知らなかったこと、意外だと思ったこと、面白いと思ったこと、大切にしたいもの

解決したいこと、課題だと思うこと

第6次幸手市総合振興計画基本構想・前期基本計画及び後期基本計画の比較

- ・築50年近く経つ住宅地、建て替えの家の土台が高くなり、旧宅との差がすごくて水害時に不安
・自宅回りに川があり水害時には逃げようがないので2Fに逃げるしかないと思ってます
・地域防災への意識が重要 若い世代←消防団だけでなく
・高齢者ヘライフジャケットをくばってほしい
・防災倉庫が冠水しやすい場所にある
・緊急メールの存在を知らせる
・秋谷病院の跡地を確保して道を広げてほしい

- ・図書館の蔵書数は多いが読書スペースが少ない
・若者が過ごす場所が欲しい
・幸手団地の再開発 (UR?)
・意見を言える、共感しあえる場所
・学校の授業内で利用方法を教える
・実際に行く

- ・ICT教育の取り組みがafterコロナになり強化されている
・親子でできるイベント作り(料理、ゴミ拾い、写真会、子供用のお祭り、BBQ、スポーツ大会、読み聞かせ)

第4章 防災・生活・環境(安全・安心で環境にやさしいまち) 市全体の防災意識の向上など災害対策の強化に取り組むことがわかります。

第1節 危機管理体制の強化
【施策の目的】
【現状と課題】
【成果指標】
【施策の取組】
【関係する計画】
【協働の役割】

第2節 防災体制の推進
【施策の目的】
【現状と課題】
【成果指標】
【施策の取組】
【関係する計画】
【協働の役割】

- ・防災体制の取り組み(近年災害増加)
・年一度防災訓練有 豚汁 炊き出し
・東埼玉病院 タンク有
・水出た時上の階に逃げる
・防災倉庫も有
・団地、自治会に防災チーム有

第2章 協働・文化・人権(市民が学び、市民が活躍できるまち) 子どもの読書環境の充実に向けて整備を進めていることがわかります。

第3節 社会教育の充実
【施策の目的】
【現状と課題】
【成果指標】
【施策の取組】
【関係する計画】
【協働の役割】

第5章 観光・産業(にぎわいと活力あふれるまち) 中心街の小規模小売店の衰退に対して危機意識を持っていることがわかります。

第1節 地域の特色をいかした観光の振興
【施策の目的】
【現状と課題】
【成果指標】
【施策の取組】
【関係する計画】
【協働の役割】

- ・青少年の健全なたまりば
・コミュニティバスの運行頻度が少ない
・権現堂までの歩道が危ない
・幸手をよくするためにはアクセス整備・道を広く・人を呼べることを考える
・若年層向けのイベント等を行う
・西口が虫食い状態にならないうちに土地を確保して将来に備えてほしい
・収益化
・インスタ・tiktokでの発信の方がTwitterよりも若い人が来てくれそう
・土地がフラットだからLOOPとかがあると良い

第2節 商工業の活性化のための支援
【施策の目的】
【現状と課題】
【成果指標】
【施策の取組】
【関係する計画】
【協働の役割】

第2節 商工業の活性化のための支援
【施策の目的】
【現状と課題】
【成果指標】
【施策の取組】
【関係する計画】
【協働の役割】

- ・空き店舗を若い人に貸してみる!

プログラム2では「新庁舎に必要なと思うこと、やってみたいこと」について意見を出し合いました。出てきた意見をテーマごとに分け、整理しました。※皆さまのご意見を尊重するため、可能な限り原文のまま掲載させていただいています。ただし、類似の意見は1つに集約しています。

新庁舎に必要なと思うこと、やってみたいこと

防災	アクセス	イベント・PR	サービス	商業・飲食	社会教育施設	イメージ
<ul style="list-style-type: none"> 非常時に自立できる 電源 (自家発電・太陽) CPシステム 災害時の一時待機場所 非常電源を大きくする 災害時にも機能する市役所 100年の計を持つ 災害時に司令塔になるように機能する 災害時の司令塔 災害時に市役所は避難所なのか？司令塔なのか？明確にする！ 2階以上にも入り口をつくる (水没しても出入可) 市役所は災害時の司令塔の役目が大事 屋上にヘリポート 災害時に自衛隊が展開できる広いスペースを 水災に強い地盤の場所へ 展望できる高さのある場所 非常時活用 水害時に庁舎の最上階に司令塔を作してほしい 市職員の命を守る 市街在住者の人の命を守る (動きに来ていない方) 災害時に安心な避難所へ 自然エネルギーの活用 井戸 シェルターとか水没しない 水もれのしない庁舎 災害に強い 防災拠点避難できるところ 非常時用の電源 省エネの設備 地震に強い 避難場所のスペースがある、備蓄がある 自律できる機能 (電気・水・トイレ) 災害に強い 	<ul style="list-style-type: none"> 駐車場は広く！ バスターミナル 待合所と一緒にしている 駅からウェルス幸手、工業団地 行きのバスを出す！ 市内観光に使う交通の便をもっと使いやすく 統合するのであれば交通の利便性を高めること 止めやすい駐車場 (庁舎) 駅から徒歩が叶う4号線沿い サイクリングの基地になるような施設を併設 沢山の場所からのアクセスを考えてほしい 久喜駅まで直通のバスが欲しい アクセスを考えると市街地がいい 交通機関の心配もなく自由に新庁舎に行けると良い 駅から歩ける位置に設立してほしい 全方向にアクセス出来る アクセスが良いところに 大通り沿いに建設 周辺の道路の広さ (防災的にも) コミュニティバスの拠点 (ターミナル的な) 圏央道幸手ICからのアクセスが良い (車の利用) ウォーキングの拠点、駅から市役所バス運行 (市外からの参加) 駅からアクセス良く わかりやすい場所にしてほしい 市内外の人のアクセス向上 交通の便 駅子力でも田んぼの方でも駐車場は広めに作ってほしい とにかく便利！ 市役所からどこへでも行ける「ターミナル」 	<ul style="list-style-type: none"> イベント (人が来る) 人の呼べるシンボリックなものをもっとハッキリさせる 幸手市を知るための交流会 子供の作品を展示するイベントがあるといい 幸手かるた 夏祭りでも市役所が遊べる場所になると良い イルミネーションを設置 話題になる意外性 SNSを積極的に活用する 定期的にゲーム大会開催する 定期的に子どもも集まって遊べる場所 幸手市のおすすめスポットをまとめたパンフレット 幸手観光のPR (商工会とのコラボ) 情報コーナーが充実している 記念写真フォトブースをつくってほしい イベントスペース、集いのできる広場 イベントホールをつくる エントランスを広くして (ウェルス幸手のように) イベント等、人が集まれるようにしてほしい 花火大会 イベントでの活用 色々な世代で参加できるイベント・行事の実施 さっちゃんもって活用してほしい 4号線にあるラーメン街道をもっとPRする 観光案内スポット教えてもらえる 人が集まる仕組み 	<ul style="list-style-type: none"> 土日も営業する 免許返納後の移動サービス 市の職員が出前で手続きを受け付けるキッチンカーのようなもの 土日の手続きを可能にしてほしいです！ 外国人の増加に対応したワンストップの対応 議員の仕事の見える化 事務作業が早いシステム 年間イベントを表示するスペース (電子パネルなど、パンフレット) 仕事を見分けやすいシステムがある 病院、クリニックの診てもらえる科や時間帯の一覧をつくる 防災の知識が得られるコーナー 議員さんと会話できるシステムがあるといい 職員が快適に過ごせれば笑顔になり気持ち良い 書類のオンライン化 17時以降開けてほしい 土日も開庁 とにかく便利！ 窓口出張や他の場所でも業務を受けれる 仕事終わりの方も行けるように遅い時間まで営業 なんでも相談所 関連する課を近くする 	<ul style="list-style-type: none"> カフェスペース (カフェのお店) 庁舎内少しくつろぐカフェあったら嬉しい 庁舎の中にコンビニやカフェがほしい 公園と道の駅が庁舎のちかくに 食堂 ゆったりと四季を感じれるようなラウンジスペース、ミニcafe カフェや食堂 cafe 道の駅と合体した庁舎 コンビニを入れる 商業施設も入れる (カフェなど) 無料で飲食できる (飲食スペース) カフェ・スーパーとか普段通いできる場所にする レストランがあると少しゆっくりできる カフェ 職員と市民が使える食堂 コンビニや (チェーン) カフェ 市民食堂 飲食スペース 道の駅など幸手の魅力、特産品が発信できる場所 道の駅と併設 無料のドリンク 	<ul style="list-style-type: none"> 農業体験施設 (プランターや水耕栽培) 図書館を併設 図書館機能をそなえる 博物館 図書館の併設 美術工芸室 インドアスポーツ施設など 	<ul style="list-style-type: none"> 外国人が集まる交流 市民が集まる所 どんな人でも利用しやすい所 (高齢者、障がい者でも) 子供が遊べる市役所 子供が集まる市役所 人や子供が来やすい市役所 楽しめる場所、行く用事がたくさんある市庁舎 店などの他に立ち寄れる場所であること 用がなくても寄りたいたいと思える庁舎 入りやすさ 明るさ 暗い しめっぽい 静かすぎる 市のシンボル 施設 明るくポップな感じに 若者向けの庁舎 交流の場 用事を済ませる場ではなく人が集う場所 シンボリックな 明るいイメージ 暗いイメージ 電気とかふやして明るくすべき 行く理由、目的がある 「幸手市とは」を表現できる 幸手市で何が起きているかわかる 用事がなくても行ける場所 行きたくないような市役所
福祉施設	学習・ワークスペース	公園・フリースペース	設備・バリアフリー	一体化	デザイン・立地	イメージ
<ul style="list-style-type: none"> 土日の保育スペース 庁舎の中に介護デイや障害方々パパ料理シアターやダンスホールのある庁舎ありました どうですか？ 保育、子育て、老人の介護を行って市の職員も見守れるような施設の保護 保育場所や短時間の介護をしてくれるスペース 市役所に子育て施設をたてる 託児所がある 子ども見守り 子ども食堂 子供を少しの時間預けられるサービスをつくる (学童的な) 病院があるとすぐに診てもらえる 高齢者施設 (デイサービス) や保育所を併設する 子育て対応のためにも活用する 障害者の利便性 	<ul style="list-style-type: none"> 勉強ができる所とWi-Fiがある場所が欲しい コワーキングスペース 自習用 半個室 コワーキングスペース 若い方が来れる 勉強できる場所 自由な学び舎 青空教室的な 寺子屋 キッズルーム、学生の自習スペース (wi-fi接続) オフィススペース個人利用できる 勉強できるスペース 勉強できる場所増やしてほしい 勉強スペース、wi-fi必須で！！ ちょっとしたワークスペース 寺子屋宿題みてくれる Wi-Fiあるワークスペース 教育、習い事、カルチャークラブを集める 	<ul style="list-style-type: none"> 休憩所 小さな子どもたちが自由にできるスペース フリースペース スポーツスペース バスケサッカーテニス 団らんする場所があれば 住民の人が楽しく遊べる場所 趣味のできる小部屋 市役所に公園もつくる 公園併設 スケボーパーク 待ち合いスペース オープンスペース 子どものあそび場 ドッグランがあるといいな～ インクルーシブな児童館や公園 館内にウォーキングコースをつくる 目的 (手続きの用事) がなくても居られる場やたまる場がほしい 近くに公園をつくって気軽に子供が集まれるスペースを確保する 冬に子供が遊ぶところ 	<ul style="list-style-type: none"> バリアフリー EVはベッドが入る大きさ エレベーターなどの高齢者も上の階に楽にいけるように freeWi-Fi コピー機の設定 (安く利用できるよう) Wi-Fi必要 クラウドサーバー 車いすの方でも行けるようにしてほしい バリアフリーが必要である 新庁舎にエレベーターが必要です トイレを明るく広くしてほしい 誰でも利用可能な電源、コンセント satte Wi-Fi 銀行のATMは庁舎内のほうが雨に濡れない ATM設置 (今は外にある) 入り口を明るく トイレが暗い 入り口の階段こわい (子どもがころぶ) コミュニティフリッジを庁舎の一角に 車と人の動線を分ける 上下移動が楽 	<ul style="list-style-type: none"> 消防本部との一体化 複合化による人件費削減 統合する (ウェルス幸手と) 各種出先の中心 ウェルス幸手の機能を吸収 団地・他住民方々 高齢70~90代 福祉関係 (介護) 手続 本庁とウェルス 1か所ならいいネー 新庁舎はウェルス幸手にする！ 窓口を1ヶ所にする！ 全~部1ヶ所が良いですね... 市役所を一つにまとめる サービスの統一 施設の一元化 集約できるハコ物は廃止する 赤字のハコ物は集約対象にする 	<ul style="list-style-type: none"> 機能のハコを入れ替えるように構想の方が楽 今後の可能性も考慮し設計 小さいほうが良い！ デザインの差別化は内装で勝負 庁舎は人口減少になるのでできるだけコンパクトに (費用をかけない、ランニングコストの少ない) にしてほしい 庁舎を小さくして他でできて庁舎に行かなくても良いように考える 回遊性がある庁舎 市庁舎のイメージを変えて世間にアピールするには辺鄙な広大な土地を利用した方がいい 既存利用で支所 既存施設の利用 リノベーションも含めて 移動支所 既存利用 子ども施設の充実を図るべき ウェルス幸手をメインに新庁舎は小さく 分散化⇒ネットワーク関係 政治機会が丸見えになる 桜モチーフのデザイン、木造でウェルス 1か所ならいいイメージ 飾ってあたたかいイメージ 長岡の市役所と長崎の市役所がとてよかった 田舎ならではののびやかな建築 デザインを簡易なものとしてランニングコストを含めコストダウンを図る 	<ul style="list-style-type: none"> レンタル・展示 習い事ができるスペース部屋 庁舎内にギャラリー (常設) 有料でもよいのでティールームのような人が集えるスペース レンタルスペース (友人5人程度で気軽に集まれる貸切フリースペース) 展示できるような施設 (部屋) スタジオ・音楽・ダンス 体験施設ふやすとか (ヨガとか) 美術展示 筋トレの場所があると来やすい 市民が開催している習い事をやるスペース (外の人もOK) 地元の作家さんが展示できるスペース 電動チャリ電動キックボードなどの貸し出し
				自然	市政	その他
				<ul style="list-style-type: none"> 緑あふれる憩いの市庁舎 桜が見える 高い場所に建てて景色良くしたい 桜の木をうえる 権現堂があるから市役所に自然を取り入れる必要なし！？ 庭・駐車場に木を植える 展望室から町を一望できる、日光、浅間山、富士山 桜の生かし方 外からの人集めのためのシンボルを明確にする 幸手タワー展望スペース 自然光のあふれる空間 (今暗いから) 自然光を取り入れる 	<ul style="list-style-type: none"> 市が裕福になる 予算入出 住民税などの税収UP？ 執務エリアの拡張 先ず将来の人口予測 (増加率含む) を明確化する 	<ul style="list-style-type: none"> DXの活用を考え効率化を図る 状況を把握して減らす必要がある 事業創生が支援される場所 コンサートホール 二階や上のエリア (?) の活用

2. ワークショップ

2.4 第1回職員ワークショップ結果

第1回幸手市庁舎の在り方について考える職員ワークショップ

Vol.01

令和6年4月発行：幸手市総合政策部政策課

第1回「庁舎整備コンセプトについて考える」



ワークショップ概要

日時：令和6年3月26日（火）13:15-16:30
場所：幸手市役所第二庁舎2階第1会議室A・B
参加人数：35名

現庁舎における課題を踏まえた幸手市庁舎整備基本構想の策定に向けて、3月26日に「職員ワークショップ」を開催しました。第1回目となるこのワークショップでは、基本構想の策定に向けた5つの基本的な考え方などのテーマで意見交換を行いました。

ここでは当日の様子や、実際にいただいた意見などを紹介します。

当日スケジュール

- 挨拶、庁舎整備の経緯、事業説明
- ワークショップ説明
- テーマ選択
- ワークショップ（ワールドカフェ方式）
 - ・1巡目
 - ・2巡目
 - ・3巡目
 - ・各班発表
- 総括
- 質疑応答

ワールドカフェとは…
少人数に分かれて、各テーマに沿って話し合う方法です！



ワークショップ前の説明を行っている様子



発表後の質疑応答の様子



ワールドカフェ

今回は「安心・安全な庁舎」「環境にやさしい庁舎」「人にやさしい庁舎」「幸手らしく親しまれる庁舎」「将来の変化に対応できる庁舎」「仕事以外で行きたくなるような庁舎」の計6つのテーマについて、選んだテーマに沿って話し合う、ワールドカフェ方式で意見交換を行いました。

防犯、立地、セキュリティなど

A.安心・安全な庁舎

緑、設備、光、場所など

B.環境にやさしい庁舎

窓口、来庁者、バリアフリーなど

C.人にやさしい庁舎

花・さくら、あとよい・課題など

D.幸手らしく親しまれる庁舎

DX、複合化、集約化など

E.将来の変化に対応できる庁舎

飲食、娯楽、生活・仕事など

F.仕事以外で行きたくなるような庁舎

第1回幸手市庁舎の在り方について考える職員ワークショップ^① テーマ別意見 庁舎整備に関する6つのテーマについて意見をいただきました。

A.安心・安全な庁舎

※可能な限り原文のまま掲載しています。ただし、類似の意見は1つに集約しています。

■セキュリティ

- ・職員の出退勤管理（どのフロアにひとがいるか）
- ・相談手続き時のプライバシー配慮
- ・動かせる庁舎
- ・来庁者が入れる場所と職員が入れる場所を分ける
- ・庁舎機能をクラウドに集約
- ・バックアップ機能を持つ分庁舎
- ・情報セキュリティを現庁舎より強化 ソフトハード両方で
- ・個人情報のがぞき見されない
- ・立ち入りには専用のカードを設ける

■建物

- ・水害時に水に浮く庁舎
- ・市全体が見渡せるくらいの超高層
- ・1階部分は駐車場 建物は2階以上（水害対策）
- ・駅やスーパーと上空でつながっている
- ・平屋

■防犯

- ・自然災害以外の有事（テロ・紛争時）に対応できる
- ・十分なテロ対策
- ・物理的なセキュリティ対策⇒窓口の防犯等
- ・全方向監視カメラ
- ・窓口をシャッターにする
- ・死角が少ない庁舎

■ネットワーク・複合化

- ・インターネット・通信関係・防災無線が災害時でも使える
- ・警察 消防 合同庁舎
- ・公民館からリモートで話せる 手続きもできる（テレビ通信）
- ・保育所・学童などを含む複合施設 公共施設の一体化
- ・近隣市町村と連携しやすい

- ・警察署の併設
- ・各避難先と連絡が取れるようにモニターの複数設置
- ・給食施設との複合化（災害時の食材備蓄 炊き出し機能 子ども食堂）

■構造・設備

- ・固定式什器
- ・免震構造
- ・非常電源発電施設確保
- ・高い防火機能
- ・自家発電
- ・空調管理が適切に保ちやすい
- ・停電しない 断水しない
- ・自然エネルギーで庁舎が機能する

■避難所利用

- ・十分なスペース（災害時に活用など）
- ・シェルターになる地下階を作る
- ・帰宅の困難者の受け入れ部屋
- ・災害時の避難所として機能する（空きスペースも）
- ・ベット受け入れスペースの確保
- ・庁舎自体に問題が発生した場合に外部へアクセスしやすい経路の確保
- ・避難所として活用できる
- ・災害情報会議室

■備蓄

- ・飲料水の確保
- ・防災食を関係各所に置く
- ・防災機能をもった多機能倉庫の設置
- ・アレルギーや病気の人にも対応できる備蓄食の準備
- ・浄水器付き飲み水確保
- ・自販機を多くする

■立地

- ・国道・県道など災害時でも通れる道路の中心に立地
- ・市内で一番高いところ
- ・圏央道と同じ高さに建設
- ・市内で一番地盤がいいところ
- ・川から遠いところ
- ・一番高い場所を作る（どこからでも見える）
- ・水害対策として敷地全体の盛土
- ・水没しない
- ・災害時にも被災しない
- ・復旧しやすい

■アクセス

- ・歩いて行ける
- ・自転車来やすい
- ・駐車場に屋根付き歩道
- ・雨でぬれずに移動できる
- ・庁舎から市内各所にアクセスできる公共交通（拠点）

■駐車場・屋外空間

- ・ヘリポート（災害ドローン用）
- ・2階建て駐車場
- ・駐車場内の歩行スペース確保
- ・駐車場内の歩行者動線の確保
- ・駐車場スペースをもっと広くする
- ・支援物資を運びやすい立地
- ・要救助者への対応が即時行える ヘリポート等
- ・ヘリポート緊急用を設置
- ・バス（大型）トラックが入れる
- ・正面入り口前の道路を広げる
- ・入り口が複数ある（一つの道路に多様な）
- ・駐車場が広い

■明るい・居場所

- ・子どもの日常的に楽しめる空間
- ・憩いの場として使えるスペースづくり
- ・宿直室の設置
- ・きれいなトイレ
- ・夜も（いい意味で）にぎわう庁舎（生涯学習など）
- ・明るい 外からも中がみえる
- ・街灯が多い
- ・とりあえずここに行けば時間をつぶせる
- ・来た人が気分良く帰ってくれる庁舎⇒安心感
- ・常に人があつまる所（公園併設 毎日イベント）
- ・働く人も利用する人もリラックスできる空間がある庁舎

■使いやすさ

- ・セニアカー対応通路
- ・色んな立場の人が気がるに使える設計（LGBTなど）
- ・心にやさしい表示物
- ・障害があっても利用できる
- ・見やすい掲示板
- ・エレベーターを各建物に1・2個設置
- ・多機能トイレの設置 今よりも増やす
- ・階段ではなくスロープにする
- ・ユニバーサルデザイン
- ・通路を今より広くする
- ・男性（パパ）も使える授乳・おむつ交換スペースの確保（現状なし）
- ・広い通路
- ・誰でも使いやすいトイレ

B.環境に優しい庁舎

■設備

- ・30年,40年規模のランニングコストを考える
- ・建築物 ノーメンテナンス！！
- ・雨水貯水
- ・建築工法簡単
- ・冷暖房に依存しない温度調節
- ・庁舎から出る廃棄物の抑制
- ・電気ゼロで涼しい、暖かい
- ・電気自動車充電スポットの充実
- ・エアコンが効きやすい
- ・人感センサー
- ・自力で電気をつくる
- ・間仕切り壁容易に
- ・玄関を自動扉から引き戸に替えてみる
- ・保温性に優れた素材を使う
- ・人が通ると発電する
- ・維持費管理費安い
- ・建築物自体が複雑でない形
- ・駐車場に噴射装置(ミストの散布)
- ・空間を広げすぎない
- ・床から冷暖房(人に近く)
- ・職員が暑い、寒いと思わない庁舎
- ・携帯電話の充電スポットの充実
- ・自分でエネルギーを作って、それ以内で消費する
- ・水害（災害）のエネルギーを活かす
- ・風を活かした設備を設置
- ・湿気を吸い込む材料

- ・木のぬくもり
- ・ゴミステーション リサイクルポイント
- ・分類ごとのごみ箱をたくさん用意する
- ・床下に発電の装置を設置し床を踏む（圧す）力をエネルギーに換える
- ・太陽光発電
- ・風通しが良い
- ・床のレベルを高くする（断熱）
- ・外壁内壁を漆喰塗り
- ・新鮮な空気を取り入れる
- ・冷暖房の効が悪い
- ・冬は北風がビュービュー入ってくる
- ・現在、庁内が寒い

■音

- ・静か
- ・雨水を利用して癒しの音をつくる

■光

- ・広い空間
- ・カーテンブラインド不要でもまぶしくない
- ・日光エリア
- ・天井低い空間天井高い空間があると良い
- ・高い天井
- ・窓が小さく暗い
- ・南からの陽が当たらない
- ・自然光を取り入れる
- ・西日で暑くならないようにする
- ・庁舎内を明るく

■緑

- ・リフレッシュ（市民もそこで働く人も）
- ・花と緑がいっぱい
- ・庁舎内に植物を置く（葉の落ちないポッドで）
- ・壁の緑化
- ・温度
- ・森がある
- ・公園をつくる（木がいっぱい）
- ・緑のカーテン
- ・植物で日陰をつくる
- ・食べものを育てる
- ・簾を導入する
- ・駐車場をアスファルト以外に
- ・芝生がある
- ・シンボルツリーを植える
- ・中庭に緑のスペース（落ち着くスペース）
- ・1部屋に観葉植物1鉢以上
- ・季節が感じられるお庭
- ・屋上緑化

■場所

- ・周囲の道を広げる
- ・隣家と距離をとる
- ・現状の庁舎はどこから見えないため、周囲のスペースにゆとりを持ち視認しやすくする
- ・駐車場が広い
- ・バリアフリーな庁舎

- ・来客者が動きやすい庁舎（広々としている）
- ・コンビニがある
- ・文書管理しやすい
- ・フリーアドレス
- ・座席の確保
- ・人口密度が低い
- ・書類が見えない
- ・高低差がない（フロアーを移動しない、させない）
- ・働く環境
- ・整理がされている庁舎
- ・歩いて来た後休めるスペース
- ・歩いて行ける庁舎
- ・リフレッシュエリア（仮眠スペース、カフェ）
- ・服装が自由
- ・広いスペース
- ・テラス 外で仕事
- ・紙ポスターを貼らない
- ・南向き
- ・大きい窓
- ・掃除しやすい
- ・カベをクリアに
- ・よごれが付きにくい
- ・ペーパーレス
- ・公園っぽい駐車場駐輪場
- ・待ち時間に子供が飽きない遊具スペース
- ・憩いの場としてテラスの設置
- ・控えめなアロマの香りがする

第1回幸手市庁舎の在り方について考える職員ワークショップ テーマ別意見

庁舎整備に関する6つのテーマについて意見をいただきました。

C.人にやさしい庁舎

※可能な限り原文のまま掲載しています。ただし、類似の意見は1つに集約しています。

■職員のみなさま、執務

- ・広いロッカールーム
- ・更生室の充実
- ・休憩スペース
- ・昼休みにキャッチボールやバドミントンができる
- ・会議室、打ち合わせスペースの充実
- ・災害対応時使えるシャワー仮眠室など
- ・フリーアドレスな職場
- ・職員、個人スペースを広く
- ・他部署と連携とりやすい
- ・広い文書保管庫
- ・ペーパーレスで書類が少ない庁舎 雑多としていない
- ・ストレス発散の場（ジムetc.）
- ・警備、警察とすぐつながる
- ・職員の悩み、苦しみを市民が知れる
- ・休憩時間横になれる
- ・仮眠スペース
- ・夜8時にいっせいに電気が切れる（職員にやさしい）
- ・職員を守る、プライバシーハラスメント
- ・打ち合わせスペース（PC持ち寄って打ち合わせ）机・椅子・WiFi
- ・やばいクレマーがきたらすぐに警備の人が来てくれる
- ・会議室オンライン用を作る
- ・災害時に職員がリラックスできる、シャワー、仮眠室など
- ・出先と連携しやすい、テレビ電話
- ・関連する部署が近かったり、集まっている
- ・打ち合わせスペースの充実

■来庁者

- ・土日も利用できるスペース
- ・図書スペース
- ・一般人でも気軽に利用できるカフェスペース
- ・駅ピアノならぬ庁舎ピアノ
- ・昼にキッチンカーが来る
- ・誰でも利用できる食堂
- ・お昼を外で食べられる（ピクニック）
- ・職員紹介を掲示する
- ・緊急時開放
- ・入ってすぐにNPO法人等が受付をしているカフェやおみやげや
- ・庁舎周辺に買い物、イベント、宿泊施設が集まっている
- ・誰でも使える休憩スペース（職員も市民も）
- ・スタバの中に庁舎をつくる

■自然

- ・自然を感じることができる庁舎（庁舎内一木質化、外一樹木）
- ・自然光や風が入ってくる、自然を感じられる
- ・気軽に散歩できる公園など
- ・雨の日水たまりがない
- ・庁舎の中心にガラス張りの公園、市民や子どもたちが遊べる、職員の子どもが来る！
- ・自然が多い

■窓口

- ・記載台を増やす
- ・婚姻・出生届出の写真スペース
- ・役所に用事がある人が、曜日や時間を気にせず手続きができる庁舎（仕組など）
- ・手続きが一つのフロアで済むような配置
- ・困っている人と相談窓口をつなぐ仕組み（庁舎に来なくても相談できる）
- ・手助けが必要な人に職員がすぐ気づけるしくみ
- ・公共交通の拠点、結節点
- ・相談時プライバシーが守れる
- ・待ち時間がわかる
- ・総合案内が目立つ
- ・個別に案内してくれる
- ・電話×メール化、チャット化
- ・来庁者を案内してくれる
- ・何か困りごとを持った人が悩みを解決できる
- ・来庁者の用件がすぐに分かる
- ・広い窓口
- ・悩み相談カウンセリングができる
- ・かわいい系のロボット(ネコとか)(便利というよりも人々の癒しや怒りを抑制する)
- ・他市町村の手続きをできる
- ・オンライン窓口（行かない市役所）
- ・分かりやすい案内板、床に書いてある
- ・夜間や休日に手続きができるようにする
- ・スマートタッチキー
- ・オンライン受付
- ・ドライブスルー
- ・待ち時間ができない仕組みづくり
- ・書かない窓口（オンライン、タッチパネルなどで）
- ・案内電話

- ・窓口はリラックスできるソファにする
- ・ペッパー君を入口に置く
- ・アプリ等で事前手続き、待たない庁舎
- ・案内看板の文字が大きい、わかりやすい
- ・ドライブスルー（LGBTの人や障がいの人が降りなくても手続き）
- ・申請書の発行をオンライン化する、自宅、コンビニ、etc,
- ・部署名が大きく書かれた看板
- ・シルバーカーが通り抜けられるやつ（ドライブスルーみたいな）
- ・動けない障がいの人が遠隔でも操作できるロボットが案内
- ・窓口の場所がわかりやすい
- ・問い合わせ完全チャットGPT化！

■建物

- ・交流の場になる
- ・段差がない、手すり
- ・雨の日にぬれにくい
- ・明るい
- ・エレベーター
- ・転んでもケガしにくい床材
- ・トイレ清潔で広い
- ・組織が変わっても簡単に模様替えできる
- ・動線が確保されていてあまり交わらない
- ・空調
- ・暑がりな人も寒がりな人も快適に感じる庁舎
- ・保育所・学童・障がいの作業所等が一体化している庁舎
- ・1F建て→2Fに災害拠点
- ・車いすがすれ違える通路
- ・全ての課を一つの建物にまとめる
- ・エレベーター、エスカレーター、建物には1個以上設置
- ・5台くらいのバスとかに行政機能を集約し庁舎が移動
- ・通路は広めにする（庁舎内）、あらゆる状況下に対応
- ・徒歩移動の距離を短く
- ・公共交通機関の拠点、駅の近く、バスターミナルなど
- ・遠くから見つけやすい庁舎
- ・頭をぶつけない高さ
- ・職員にやさしい、市民と動線を分ける、休憩が市民から見えない
- ・暑くない寒くない庁舎
- ・窓を大きくする特に南側

■駐車場

- ・駐車場が広い
- ・駐車場広く
- ・歩道と車道を明確に分ける
- ・駐車場が広い
- ・立体駐車場がある
- ・駐車場の歩道整備
- ・介護・障害者用車両が入りやすくなる
- ・駐車場から雨に当たらずに行ける

■バリアフリー

- ・バリアフリー
- ・多目的トイレ
- ・障がい者対応が十分にされている
- ・点字
- ・外国語対応
- ・色覚のバリアフリー
- ・多言語対応の案内掲示板（タッチパネル式）
- ・おじいちゃんおばあちゃんにやさしい
- ・外国人にやさしい
- ・音声読み上げ、音声文字化
- ・手話や言語の通訳ができる人がいる
- ・病院併設
- ・LGBTなどいわゆるマイノリティでも気兼ねなく使える施設設計にする

■人にやさしい庁舎

- ・誰一人取り残さない
- ・やさしいとは？誰しもが不便を感じないこと
- ・相互理解
- ・いやし
- ・みんなが笑顔
- ・誰にとっても一定の利便性が感じられる
- ・人を想う心
- ・使うことをためらわない

■子ども

- ・子どもの遊び場がある
- ・キッズスペース（手続きの間、子どもが遊べる）
- ・無料で平日の8:30~17:15まで子ども見てくれるサービス（保育）
- ・おむつ替えスペース
- ・職員の子供専用保育園
- ・託児所をつくる（市民も職員も利用可）

D.幸手らしく親しまれる庁舎

■花・さくら

- ・桜色の庁舎
- ・季節の花いっぱいのある庁舎
- ・花見できる中庭がある
- ・さくら
- ・曼珠沙華と紫陽花
- ・季節に合わせてプロジェクションマッピング
- ・季節を感じられるお庭
- ・権現堂桜堤沿いに庁舎（もしくは北公民館の位置に）
- ・桜型の構造をした庁舎
- ・枯れない桜を植える（ペーパーツリー）

■あるとよい・課題

- ・自然に囲まれた庁舎
- ・日当たりがいい
- ・窓が多い庁舎
- ・誰でもいつでも自由に使える食堂スペース
- ・だれでも発信できる掲示板
- ・照明や壁の色が暖色のあたたかい庁舎
- ・レトロ感を強調した庁舎
- ・簡素・質素、身の丈に合った庁舎
- ・公園のような遊び場
- ・交流の場がある
- ・誰でもいつでも自由に使える喫茶スペース
- ・催事スペースを兼ねた玄関ホール
- ・自由に使える伝言板
- ・食堂、民間販売スペース

- ・薬局がある庁舎
- ・大きい屋根がある、広い駐車場
- ・他の施設の機能が集約された庁舎
- ・エレベーターが欲しい
- ・子供や親世代の憩いの場
- ・子供の遊び場がある庁舎
- ・ワークスペース・休憩スペースが多い
- ・市民応募の写真展などが広く展示できるスペース
- ・健康づくりができる庁舎
- ・記念写真のスペース
- ・広い庁舎
- ・複合的な庁舎
- ・体育館（運動スペース）がある庁舎
- ・アスカル幸手があることでスポーツ推進都市に
- ・eスポーツ、アニメのある庁舎
- ・水を使った装飾
- ・貯水槽や貯水池を多く用意
- ・水害に強い
- ・お米作り体験ができる庁舎

■グルメ

- ・特産品の購買スペース（農産物）
- ・居酒屋がある庁舎
- ・幸手産農産物を使ったお土産コーナー
- ・アーケード商店街と庁舎の融合があったらいいな
- ・キッチンカーを出店できるスペース

- ・出店が来る庁舎
- ・市民食堂（地産地消）併設
- ・道の駅が併設
- ・日光街道の商店街をリニューアルして一建物一課の庁舎ロードを作る

■人

- ・若い人が幸手のいいところをPRする
- ・困ったときの相談場になれる
- ・子供と高齢者の間のかかわり
- ・こじんまりしてすぐにお客さんと話せる距離感の庁舎
- ・子供が楽しめる
- ・高齢者が活躍
- ・老人が多い→ちょっと変わった老人サロン（パチンコ・麻雀）
- ・団体や自治会が活躍してる
- ・地域の結びつきが強い一人にやさしい・親切

■幸せ

- ・幸せエピソード
- ・手形の絵馬
- ・幸せが手にできる町（庁舎）
- ・触ったら幸せになれる手の石像
- ・やさしい職員のみんなど出会えたこと！！
- ・話しかけたら答えてくれる人が多い

■さっちゃん

- ・さっちゃん
- ・さっちゃんのSNS活動、YouTuber

■外国人

- ・外国人の方も分かりやすい窓口
- ・外国人用の翻訳機の無料貸し出し
- 土地
- ・北関東への入り口
- ・県内で唯一千葉・茨城に接する（埼玉以外の文化がある）
- ・坂が無い平らなまち
- ・狭い道が多い
- ・

■場所

- ・駅と一緒の庁舎
- ・幸手駅前に出張所を新設
- ・駅から近い
- ・駅から楽に行ける
- ・観光地へのアクセスが良い

■ならでは

- ・権現堂以外のアイデンティティがない
- ・スーパーが多い
- ・宿場まち
- ・道路が整備されている
- ・市営の釣り場がある
- ・映画がある
- ・主要道路が市内にたくさんある→車社会のまち
- ・ラーメン店が多い
- ・中心地へ行きやすい
- ・蕎麦屋が多い

第1回幸手市庁舎の在り方について考える職員ワークショップ^o テーマ別意見 庁舎整備に関する6つのテーマについて意見をいただきました。

E.将来の変化に対応できる庁舎

※可能な限り原文のまま掲載しています。ただし、類似の意見は1つに集約しています。

■DX

- ・AIロボットによる案内
- ・翻訳ディスプレイ
- ・仮想空間上につくる
- ・仮想空間ネット上にコミュニティ
- ・テレビ電話リモート
- ・常駐者の要らない施設
- ・ポスター類電子化のみ!
- ・電子決裁に対応 起案のほう
- ・支払の際に小切手を廃止
- ・来庁不要な庁舎
- ・デカイデジタルサイネージ(目立つ)
- ・ロボットとドローンで書類のお届け
- ・モバイルオーダー
- ・庁舎アプリで手続き完了
- ・場所(拠点)を決めない庁舎
- ・庁舎内に動く歩道
- ・市役所に来なくても手続きできる庁舎
- ・職員同士の連絡はPC、スマホで!(内線電話へらす)
- ・録音できる電話
- ・電話対応(オペレーターとプッシュボタン、録音)
- ・窓口ではなく、オンライン窓口をつくる
- ・給電所 電気自動車

- ・市内の電子ナビみたいな電子マップを置く
- ・ドライブスルー
- ・一人ひとりに合った温度管理ができる
- ・ワーケーションできる庁舎(他市町村の職員が働く)
- ・会話を文字おこしする(会議、受付、電話、案内)
- ・問い合わせを完全チャット化 窓口を減らす
- 複合化
- ・地域コミュニティ公民館的な要素
- ・不要になった時に売却しやすい立地
- ・庁舎の中心に公園(プレイルーム)をガラス張りで作る
- ・駅直結型の庁舎
- ・バリアフリーなのに来ただけでなぜか運動になってしまうしかけのある庁舎
- ・テナントスペース
- ・民間に場所貸しできる庁舎(会議室、オフィススペースなど)
- ・国・県の機関を中に入れた庁舎
- ・複合的な庁舎
- ・人口減少に対応 待ちスペースの活用
- ・気軽に打ち合わせできるスペース(PC持ち込み、Wi-Fi)
- ・ひなん所とコミュニティスペースと市役所
- ・庁舎がない
- ・行政機関の全てを民間に委託
- ・コミュニティの拠点に庁舎
- ・コワーキングスペースがある庁舎

- ・スポーツジムがある庁舎
- ・証明書の発行は、完全コンビニのみ
- ・市役所中心ではなく機能の一つとして市役所がある庁舎
- ・立体駐車場
- ・集約型ではなくニーズに応じた分散型の庁舎
- ・避難できる庁舎(休憩スペース、カフェ、自販機など)
- ・隣にイオンがある(ついでに市役所へ行ける)
- ・託児所
- 集約化
- ・機能の集約(行ったり来たりする必要のないように)
- ・図書館で公民館の機能を取り入れる
- ・全ての課を1つの建物にまとめる
- ・コンパクトシティの区域内にある庁舎
- ・バスに行政機能を集約して地域をまわる。拠点は小さく
- ・単独ではなく、市の中心的な施設と集約する。駅、人口密集地など
- 庁舎 機能 働き方
- ・汎用性(規格を決めすぎない)
- ・地下庁舎(シェルターになる。地上は民間に貸し出す)
- ・動かせる庁舎
- ・壁を流動的に動かせるように
- ・床下のケーブルなど動かしにくいものは作らない
- ・災害時に自律して稼働できる庁舎 電気・水道
- ・レイアウトをすぐに変えられる(人事異動等)
- ・コード等は上からとれるようにする
- ・動く庁舎(キッチンカー)
- ・仕切りを作らない

- ・自然エネルギーでまかなえる庁舎
- ・天井を高く一将来倉庫として使う
- ・太陽光発電などのエネルギーを生み出せる庁舎
- ・バリアフリー 車イス、ベビーカー、動く床
- ・人口減少を想定した規模感
- ・水に浮く庁舎
- ・各スペースに人口減少後の使い道をあらかじめ想定
- ・プレハブの組み合わせのように増設削るがしやすい建物
- ・フリーアドレス
- ・人口減少に合わせてサイズダウン可能な庁舎
- ・災害に強い
- ・行政機能を削る
- ・壊れたときに修理しやすい建物
- ・地震に強い地下施設と地下通路
- ・土地が高い(高低的に)ところにつくる
- ・フリーデスク職員好きな場所で仕事
- ・配置替えに対応しやすい設計にする
- ・1人用の会議室
- ・警備の無人化、人件費削減
- ・紙用の倉庫をなくす
- ・テレワークで在席職員が少ない庁舎
- ・多様な働き方ができる庁舎(市職員も市民も)
- ・ZOOM会議スペース(1人でも)
- ・オンライン専用の会議室の設置(10人以上)

F.仕事以外で行きたくなるような庁舎

■飲食

- ・カフェ
- ・食堂
- ・パン屋さん
- ・スタバ
- ・スタバの中に庁舎
- ・名物の食べ物
- ・市の給食が食べれるレストラン
- ・朝ごはん食べれる食堂
- ・海鮮市場 たまり場(フリードリンク)
- ・飲食日替わり
- ・ラーメン 日替わり屋台
- ・ウナギ
- ・キッチンカー(スペース)
- ・居酒屋
- ・カフェ併設
- ・キッチン

■娯楽 イベント

- ・映画館
- ・駐車場に大きなモニター→映画とか上映
- ・スポーツのできるグラウンド
- ・パブリックビューイング
- ・イベント広場
- ・ライブイベント施設
- ・アクアリウム
- ・何らかの聖地
- ・撮影スポット
- ・絵など描けるボード

- ・遊具
- ・屋内のあそび場
- ・ゆるキャラ さっちゃん
- ・一人カラオケ
- ・毎日フリーマーケット
- ・動くジオラマ
- ・eスポーツ(ゲーム)
- ・雨の日に遊べる場所
- ・名物オブジェ
- ・毎月、話題になるようなイベントがある
- ・サービスエリア(道の駅)
- ・AKB劇場を作る
- ・ショッピングモール
- ・BBQできるとこ
- ・配信ブース
- ・ホテル併設
- ・イルミネーション
- ・全部併設コンパクトシティ
- ・撮えいスペース
- ・動物園
- ・料理教室
- ・カードゲームショップ
- ・雨でもイベントが出来るスペース
- ・ラウンジ
- ・大きい鏡がある部屋(ダンス練習等)
- ・色々な場所にベンチと机がある
- 生活 仕事
- ・ジム
- ・福祉施設(預かり)デイサービスなど
- ・ドッグラン

- ・コンビニ
- ・図書館
- ・スーパーマーケット
- ・託児所
- ・保育園
- ・おむつ替えスペース お湯 ミルク
- ・病院
- ・学校併設
- ・銀行
- ・キャッシュコーナー
- ・無料会議室
- ・ワークスペース(無料)
- ・シャワー室
- ・トイレがキレイ
- ・WiFi
- ・バランスボールで仕事
- ・休けい中運動できるスペース
- ・きつえん所
- ・土日に貸し出すスペース
- ・フリーWiFi 勉強 わいわいスペース
- ・音楽スペースーバンドとか練習
- ・病院
- ・スポーツジム併設
- ・しきり(デスク上)
- ・一人用個室(会議室)
- ・職員が少ない
- ・休けい室
- ・和室
- いやし
- ・お花見

- ・公園
- ・温泉
- ・サウナ
- ・てんぼう台
- ・帰りにマッサージ
- ・庁舎の中心に公園(プレイルーム)をガラス張りで作る
- ・かれない桜
- ・猫カフェ
- ・足湯
- 交通
- ・レンタルサイクル
- ・ガソリンスタンド
- ・駅
- ・道の駅と直結
- ・駅からバスが出ている
- ・大きい駐車場
- ・屋内駐車場(広いスペース)
- ・エレベーター
- ・ベビーカー
- ・車イス
- ・広い通路
- ・市民と職員の動線を分ける
- 人
- ・学生に勉強を教えてくれる先生が常駐
- ・献立を考えてくれる人
- 建物
- ・遠くからでも見える
- ・ビル形
- ・何かの中に行政機のう 庁舎いらぬ

2. ワークショップ

2.5 第2回職員ワークショップ結果

第2回「庁舎の機能、規模、候補地について考える」



ワークショップ概要

日時：令和6年4月16日（火）13:30-16:45
 場所：幸手市保健福祉総合センター（ウェルス幸手）2階 研修室
 参加人数：35名

現庁舎における課題を踏まえた幸手市庁舎整備基本構想の策定に向けて、4月16日に「職員ワークショップ」を開催しました。

第2回目の開催となったこの日は総勢35名の職員が参加しました。調査の現状報告や第1回職員ワークショップの振り返り、各プログラムで使用する資料の説明をしたうえで、新庁舎の機能、規模、候補地について意見交換を行いました。

ここでは当日の様子や、実際にいただいた意見などを紹介します。

当日スケジュール

- 挨拶、庁舎整備の経緯、事業説明
- 調査の現状報告、前回までのワークショップの振り返り、資料説明
- ワークショップの説明
- ワークショップ
 - ① 既存庁舎の機能/規模について
 - ② 候補地について
 - ③ 機能/規模/候補地のまとめ
 - ④ 各班発表、質疑応答
- 総括



ワークショップ前の説明を行っている様子



ワークショップ全体の総括を行っている様子

当日の様子

ワークショップの流れ

① プログラム1

機能や面積を加筆した既存庁舎図面を基に、既存庁舎に足りていない（必要な）機能・規模について意見を出し合いました。



② プログラム2

施設マップを基に、庁舎の候補地について意見を出し合いました。



③ プログラム3

プログラム1、プログラム2で出た意見を踏まえ、各班で庁舎の機能、規模、候補地をまとめ、コンセプトを決めました。



④ 発表

各班でまとめたコンセプトや規模、機能、候補地を班の代表者が発表しました。各班の発表後は質疑応答のほか、主催者側からのコメントが付けられました。



各班の発表の様子

ワークショップの最後には、各班の代表者が発表を行いました。



1班



2班



3班



4班



5班



6班

プログラム3では各班で庁舎のコンセプト、機能・規模、場所をまとめ、それらを参加者全員で共有するために班ごとに発表を行いました。

1 班

庁舎のコンセプト

市民にやさしく、余裕のある庁舎

庁舎の機能・規模

- ・可変性のある使い方（会議室）
- ・市民もつかえるホール
- ・明るい日の当たる庁舎
- ・広い駐車場（1Fでなくとも可）
- ・国道4号からアクセス道路

庁舎の場所

現：幸手小学校

その場所の強み

- ・アクセス性 駅近、国道沿い
- ・周辺環境 人口密集（役所に来やすい）、栄えている
- ・災害対策 国道4号より西であり、敷地が高い所にある 避難場所
- ・その他 幸手中学校と小中一貫化

2 班

庁舎のコンセプト

市役所 × 地域企業との連携庁舎

庁舎の機能・規模

- ・隣接企業との連携
- ・市役所機能の集約
- ・権小跡地（仮）の活用
- ・ウェルス幸手、アスカル幸手を活用したイベント開催
- ・広い執務室、駐車場、廊下

庁舎の場所

ウェルス幸手周辺

その場所の強み

- ・アクセス性 地理的に幸手の中心
- ・周辺環境 アスカル幸手、ウェルス幸手、全農、産業団地、ICが近い
- ・災害対策 弱い...
- ・その他

3 班

庁舎のコンセプト

効率UP で市民も職員も win-win
スマイル up!!

庁舎の機能・規模

- ・市民があつまる核となる庁舎
- ・職員はリモート、空きスペース利用
- ・環境よい（室内）
- ・コンパクト庁舎（今の庁舎の2/3くらい?）

庁舎の場所

上高野1丁目地内の民有地

その場所の強み

- ・アクセス性 駅から歩けなくもない
- ・周辺環境 よい◎（商業施設アリ）栄えている
- ・災害対策 立体駐車場をつかえる 避難できる
- ・その他 国道4号は浸水しにくい

4 班

庁舎のコンセプト

誰でも溜まれる役所

庁舎の機能・規模

市民と職員が分けられている（前提で）

市民目線	役所目線
<ul style="list-style-type: none"> ・勉強スペース ・子どもが遊べるスペース 	<ul style="list-style-type: none"> ・収納を広くする ・機能の一元化 ・ワークスペースの充実

庁舎の場所

南1丁目地内の民有地

その場所の強み

- ・アクセス性 駅に近い、アクセスがよい
- ・周辺環境 敷地が広い
- ・災害対策
- ・その他

5 班

庁舎のコンセプト

仕事以外でみんながくる庁舎!!

庁舎の機能・規模

3階・4階 貸店舗 カフェとか 商店街と共存	幸手タワー 展望エリア8階 観光拠点 人が集まる
---------------------------	-----------------------------

共通

倉庫多め 水が流れる 水圧強め コンセント フレキシブル
執務空間広め バリアフリー 託児所

庁舎の場所

南1丁目地内の民有地	権現堂
<p>その場所の強み</p> <ul style="list-style-type: none"> ・アクセス性 駅近！アクセス性バツグン ・周辺環境 住宅街、商店街近し！ ・災害対策 高台 ・その他 	<p>その場所の強み</p> <ul style="list-style-type: none"> ・アクセス性 インフラ整備されるかも？ 駅もつくれば... 交通の便がよくなるはず... ・周辺環境 幸手らしさ 観光拠点 ・その他 駐車場問題解決

6 班

庁舎のコンセプト

今、足りないを補う 新庁舎

防災拠点、賑わいの中心、今のマイナスを補う（足りないものを補う）
ースペース（全体的にせまい）、大前提必要なものを整備する

庁舎の機能・規模

- ・災害時の利用、日常的な集まる場になる駐車場

集まれる屋外スペース（広場） 時にはイベント 災害時の拠点	駐車場 冠水する（大雨）	駐車場が せまい	エレベーター がない	2階をつなぐ 通路がない	更衣室 ロッカー 足りない
-------------------------------------	-----------------	-------------	---------------	-----------------	---------------------

庁舎の場所

さかえ小学校

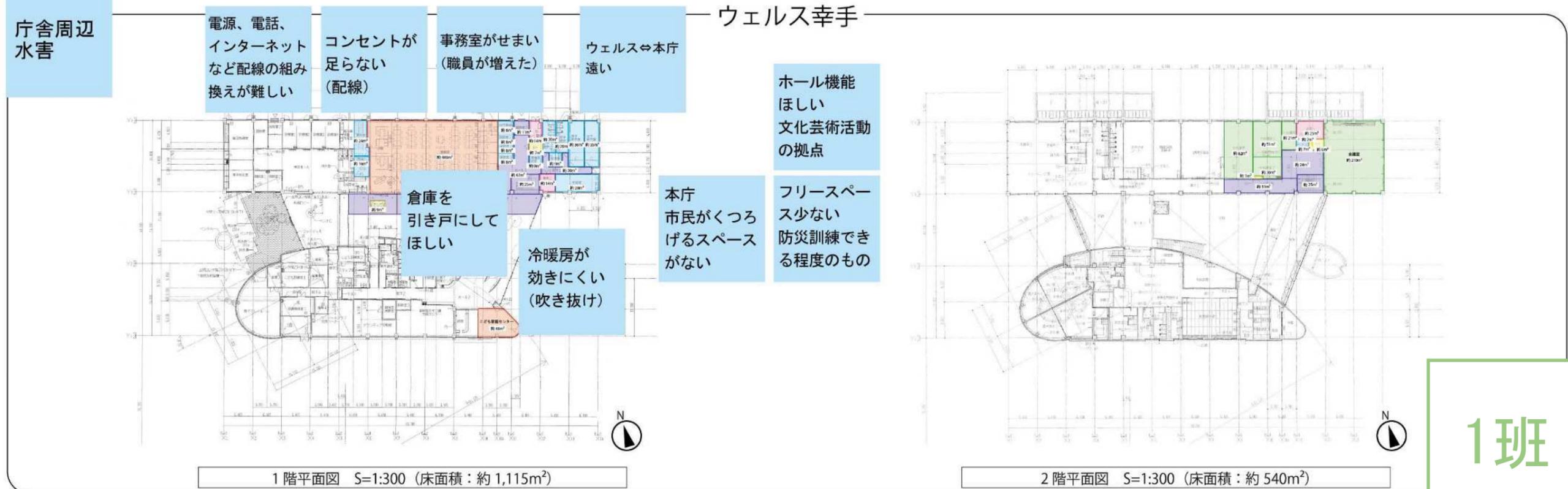
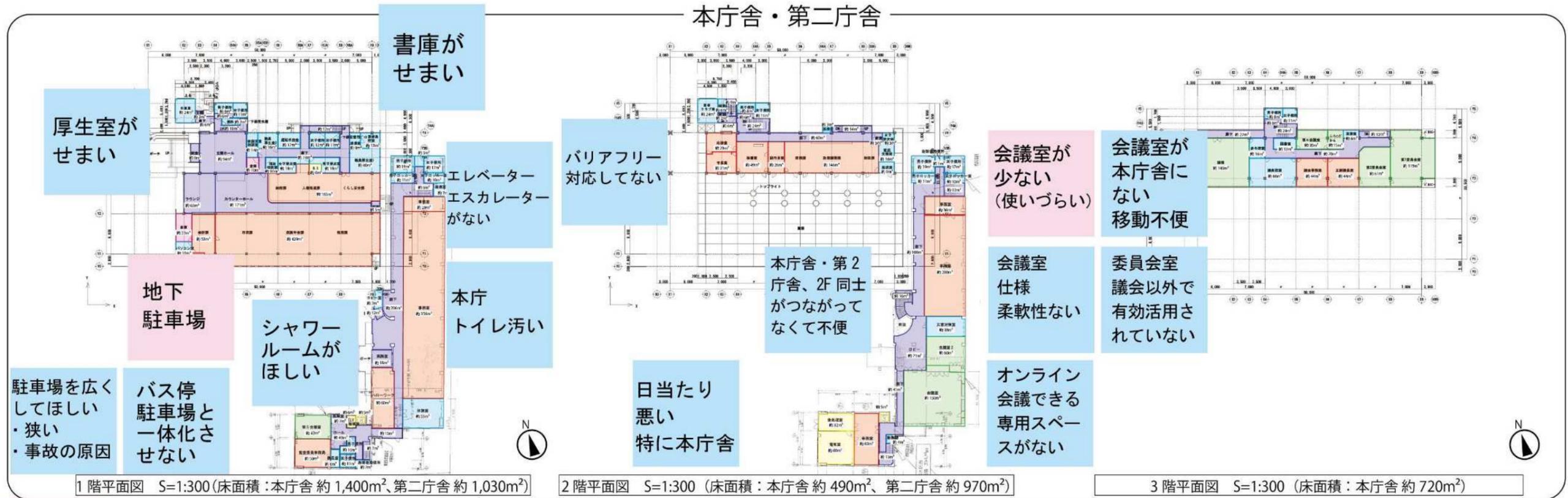
<p>その場所の強み</p> <ul style="list-style-type: none"> ・アクセス性 まちから近い ・周辺環境 駅前との連携、周辺の敷地も使える？（そもそも広い） ・災害対策 冠水対策 ・その他 土地が空くかも 	<p>その場所の強み</p> <ul style="list-style-type: none"> 冠水対策 うちから近い まちと近い 防災でのアクセス（広いスペース） スーパー、図書館などがある エムスタウンの近く にぎわい創出 杉戸町役場とも近い位置 （何かあったときに連携できる） 今後土地が空くかも
---	--

プログラム1では機能や規模を加筆した既存庁舎図面を基に、既存庁舎に足りていない（必要な）機能・規模について意見を出し合いました。

第2回幸手市庁舎の在り方について考える職員ワークショップ

幸手市既存庁舎図面（機能および面積の加筆あり）

- 凡例
- 事務（応接室含む）
 - 付属室（倉庫）
 - 付属室（会議室）
 - 付属室（電話交換室/便所/洗面所等）
 - 設備室
 - 交通部分（玄関/廊下等）

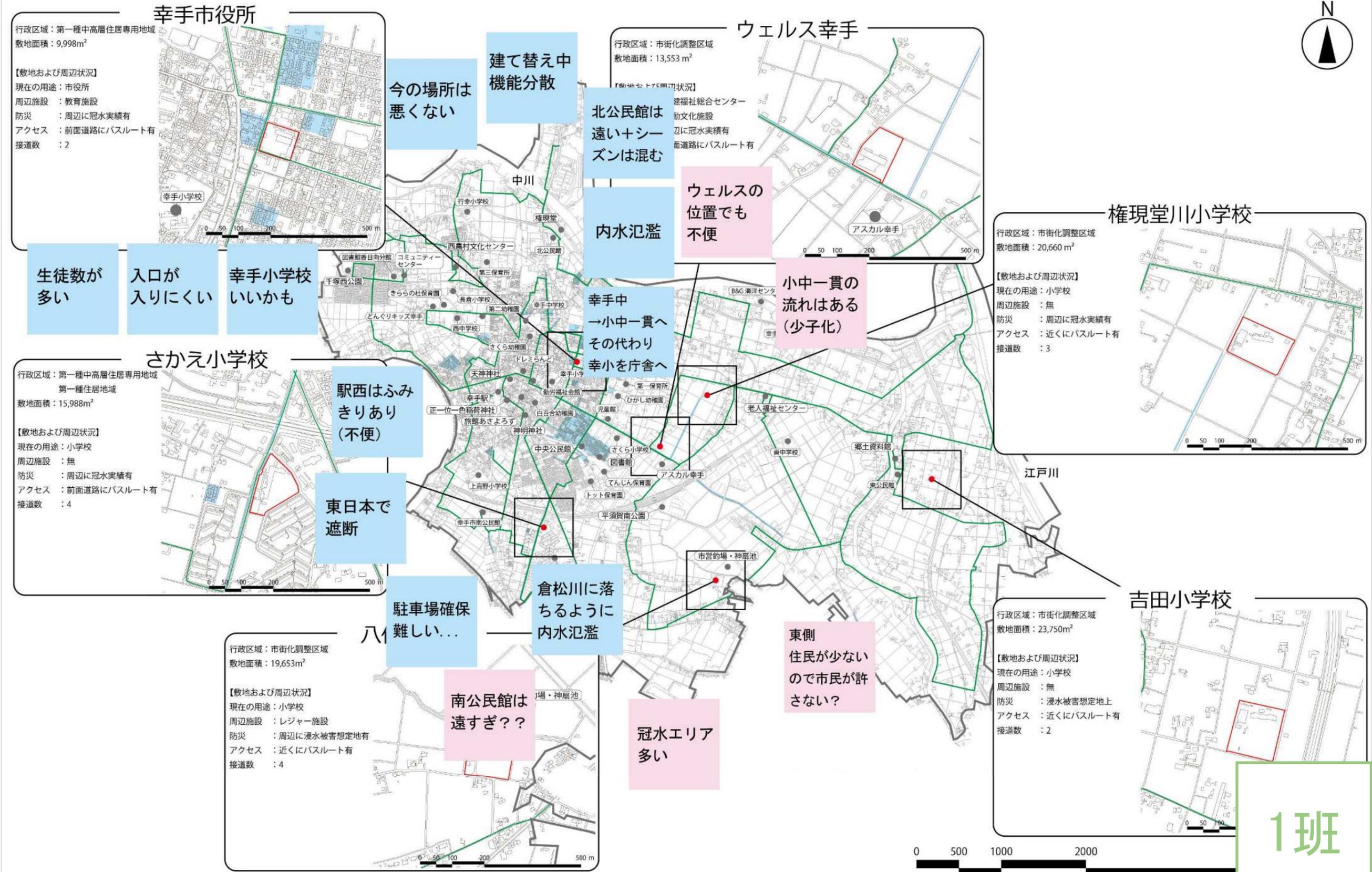


1班

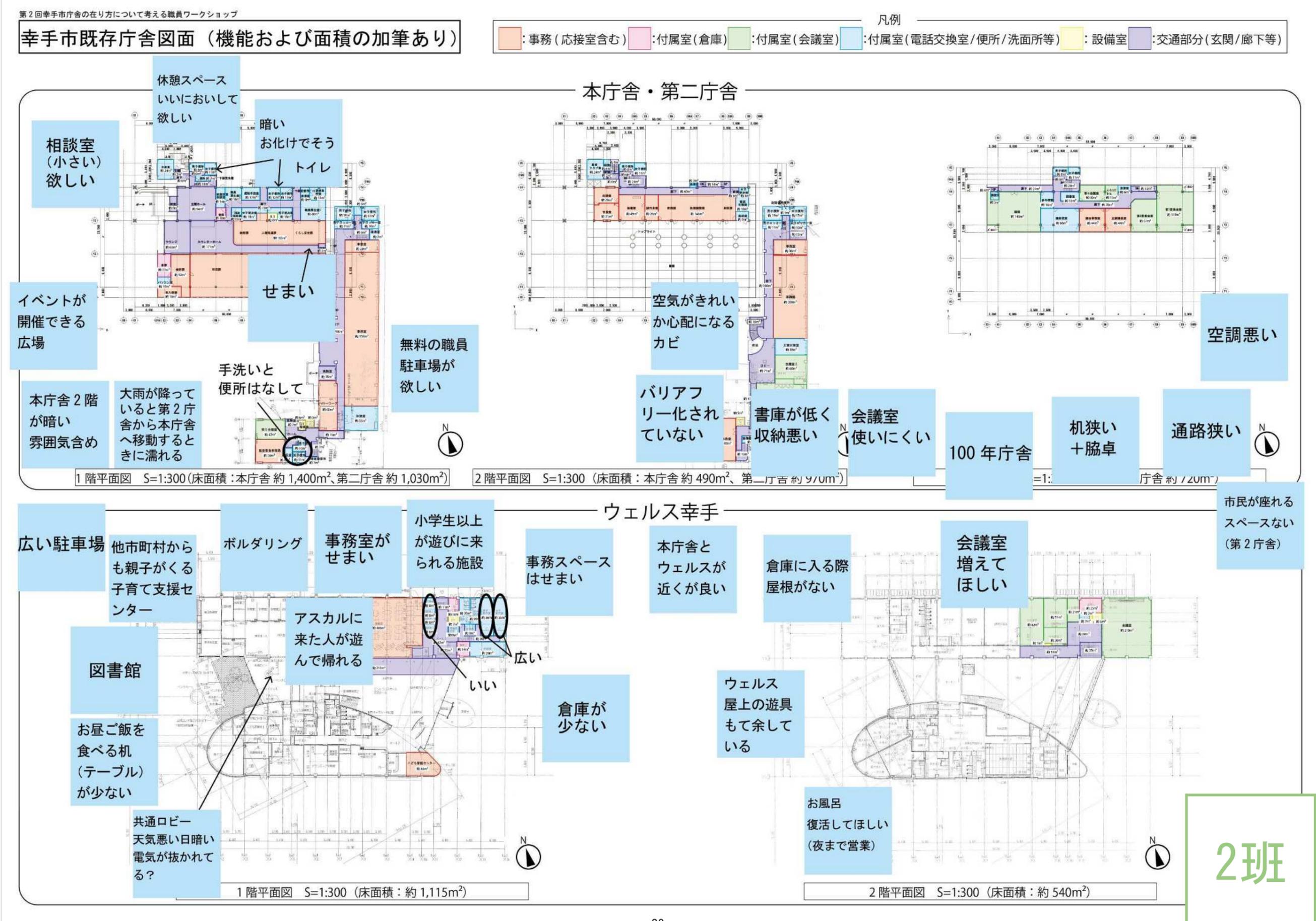
プログラム2では施設マップを基に、庁舎の候補地について意見を出し合いました。

第2回幸手市庁舎の在り方について考える職員ワークショップ

公共的な施設マップ



プログラム1では機能や規模を加筆した既存庁舎図面を基に、既存庁舎に足りていない（必要な）機能・規模について意見を出し合いました。



プログラム2では施設マップを基に、庁舎の候補地について意見を出し合いました。

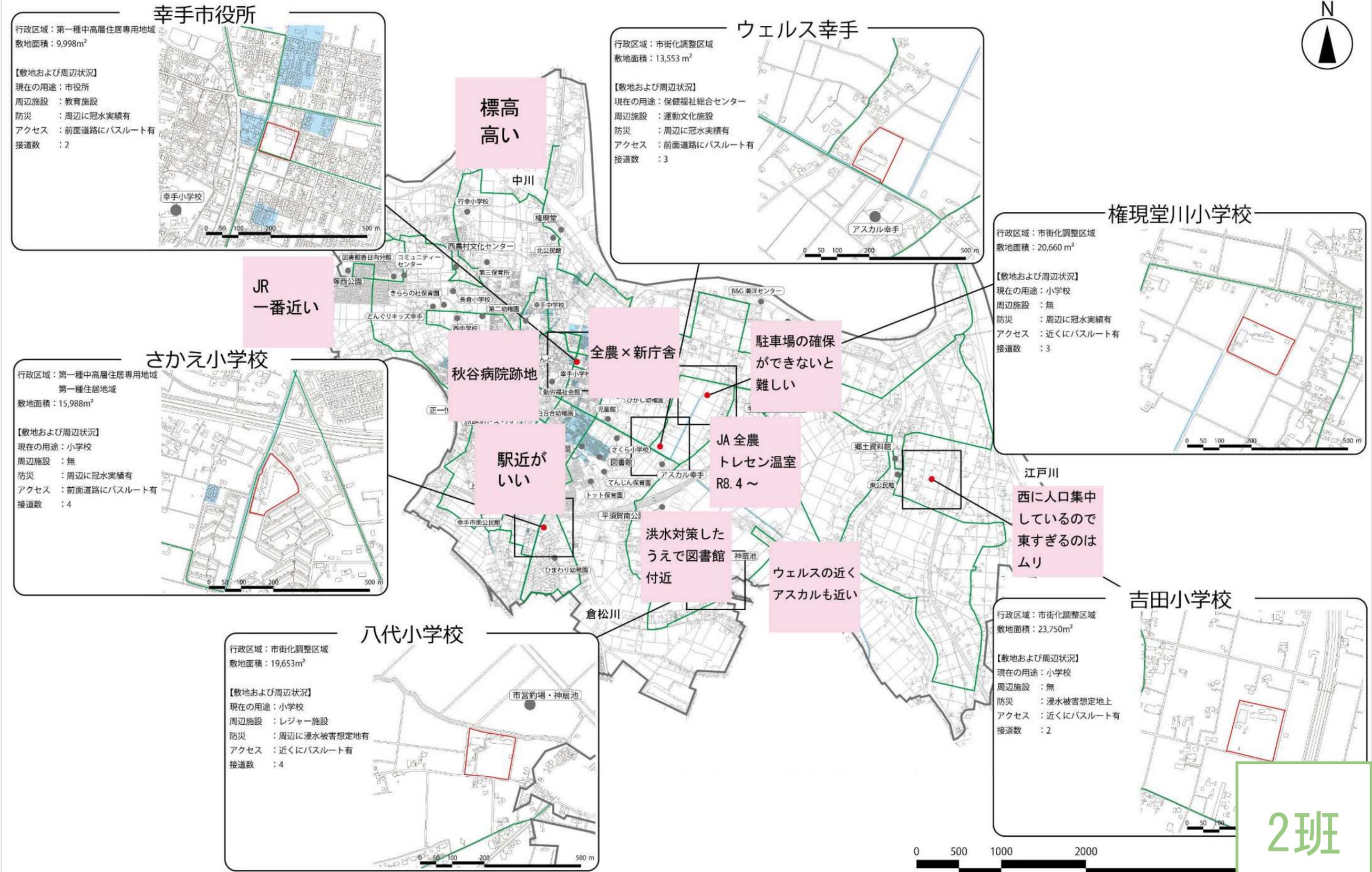
第2回幸手市庁舎の在り方について考える職員ワークショップ

公共的な施設マップ

※今回ピックアップした施設については、一側であり庁舎候補地ということではありません。
※ピックアップした施設のほかに、他の公有地や民有地を検討することも可能です。

凡例

- ：ピックアップした敷地
- ：主要地
- ：内水被害実績
- ：循環バスルート



幸手市役所

行政区域：第一種中高層住居専用地域
敷地面積：9,998m²

【敷地および周辺状況】
現在の用途：市役所
周辺施設：教育施設
防災：周辺に冠水実績有
アクセス：前面道路にバスルート有
接道数：2

ウェルス幸手

行政区域：市街化調整区域
敷地面積：13,553 m²

【敷地および周辺状況】
現在の用途：保健福祉総合センター
周辺施設：運動文化施設
防災：周辺に冠水実績有
アクセス：前面道路にバスルート有
接道数：3

権現堂川小学校

行政区域：市街化調整区域
敷地面積：20,660 m²

【敷地および周辺状況】
現在の用途：小学校
周辺施設：無
防災：周辺に冠水実績有
アクセス：近くにバスルート有
接道数：3

さかえ小学校

行政区域：第一種中高層住居専用地域
第一種住居地域
敷地面積：15,988m²

【敷地および周辺状況】
現在の用途：小学校
周辺施設：無
防災：周辺に冠水実績有
アクセス：前面道路にバスルート有
接道数：4

八代小学校

行政区域：市街化調整区域
敷地面積：19,653m²

【敷地および周辺状況】
現在の用途：小学校
周辺施設：レジャー施設
防災：周辺に浸水被害想定地有
アクセス：近くにバスルート有
接道数：4

吉田小学校

行政区域：市街化調整区域
敷地面積：23,750m²

【敷地および周辺状況】
現在の用途：小学校
周辺施設：無
防災：浸水被害想定地上
アクセス：近くにバスルート有
接道数：2

標高高い

JR一番近い

秋谷病院跡地

駅近がいい

全農×新庁舎

駐車場の確保ができないと難しい

JA全農トレセン温室 R8.4~

洪水対策したうえで図書館付近

ウェルスの近くアスカルも近い

江戸川西に人口集中しているの東すぎるのはムリ

2班



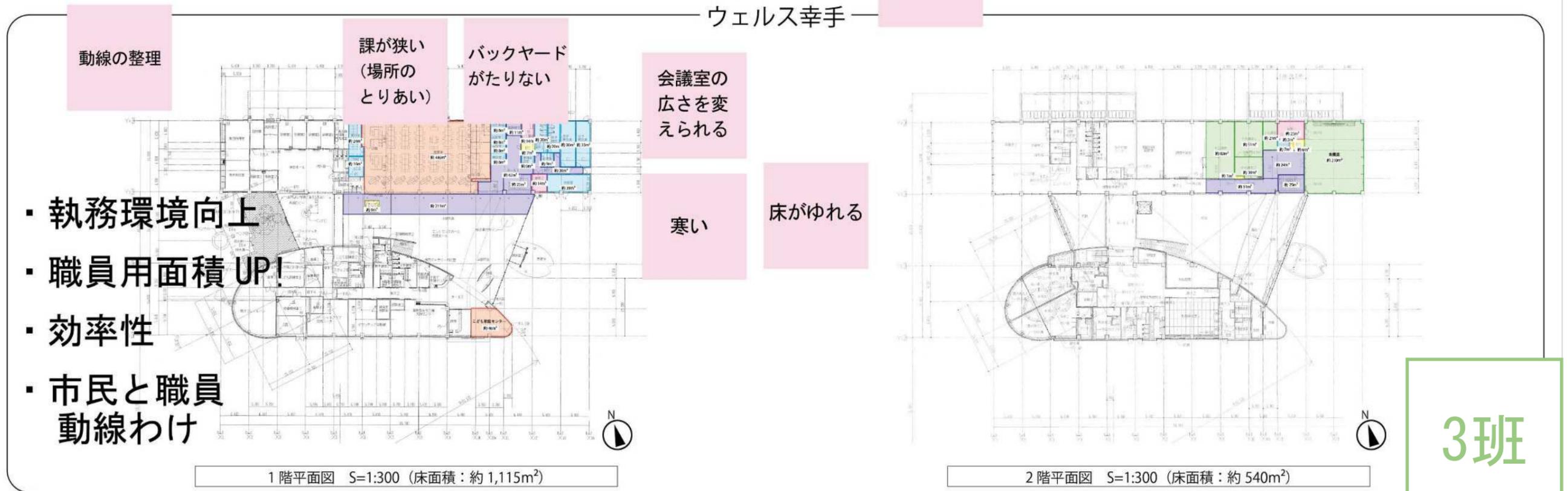
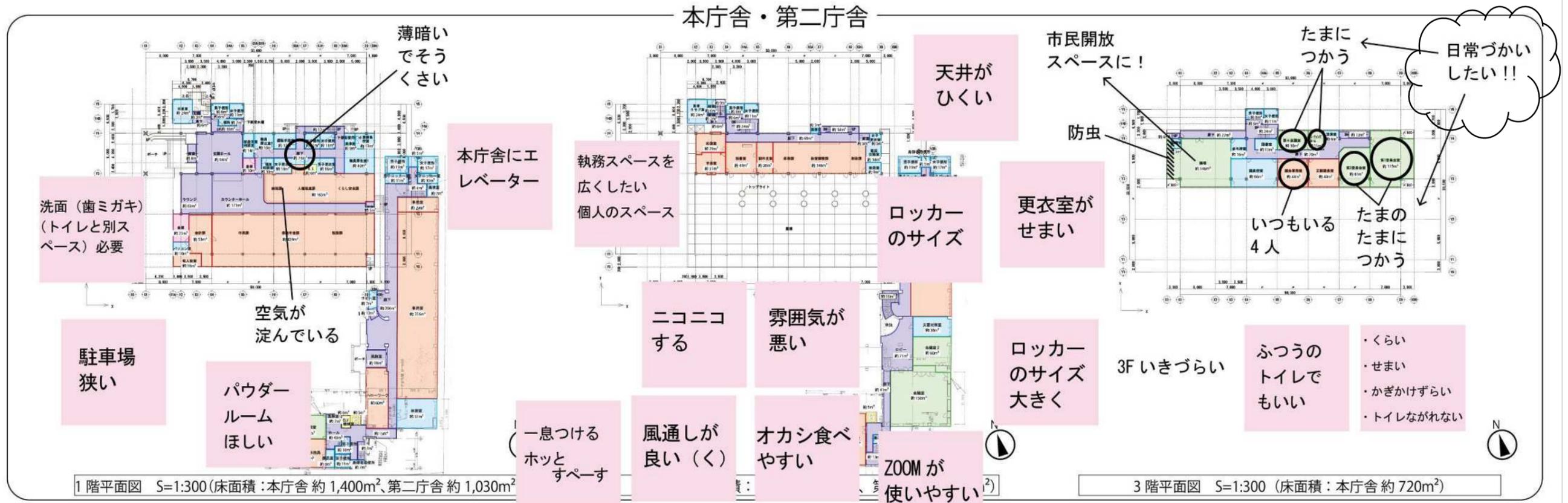
プログラム1では機能や規模を加筆した既存庁舎図面を基に、既存庁舎に足りていない（必要な）機能・規模について意見を出し合いました。

第2回幸手市庁舎の在り方について考える職員ワークショップ

幸手市既存庁舎図面（機能および面積の加筆あり）

凡例

- 事務（応接室含む）
- 付属室（倉庫）
- 付属室（会議室）
- 付属室（電話交換室/便所/洗面所等）
- 設備室
- 交通部分（玄関/廊下等）



3班

プログラム2では施設マップを基に、庁舎の候補地について意見を出し合いました。

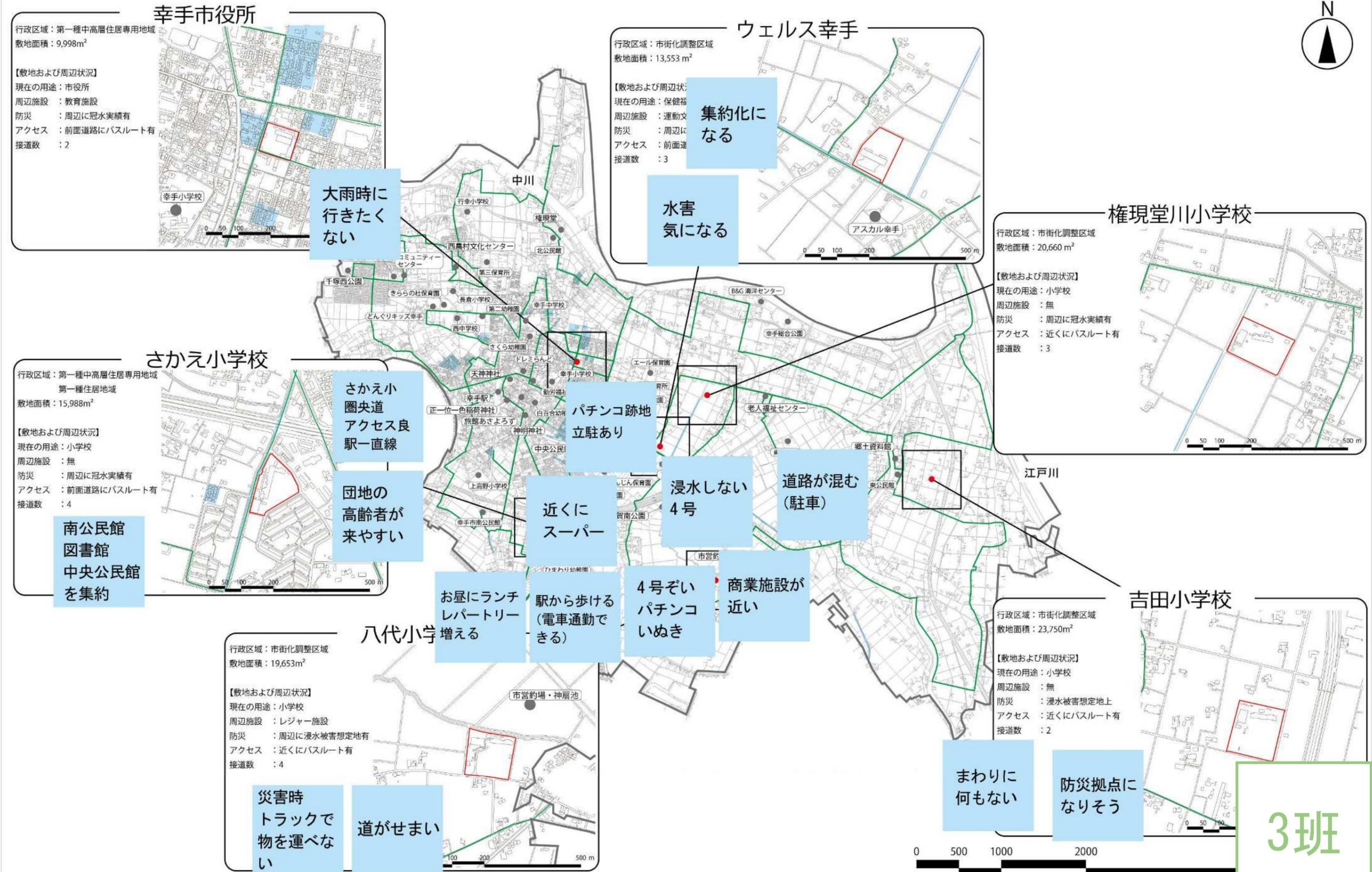
第2回幸手市庁舎の在り方について考える職員ワークショップ

公共的な施設マップ

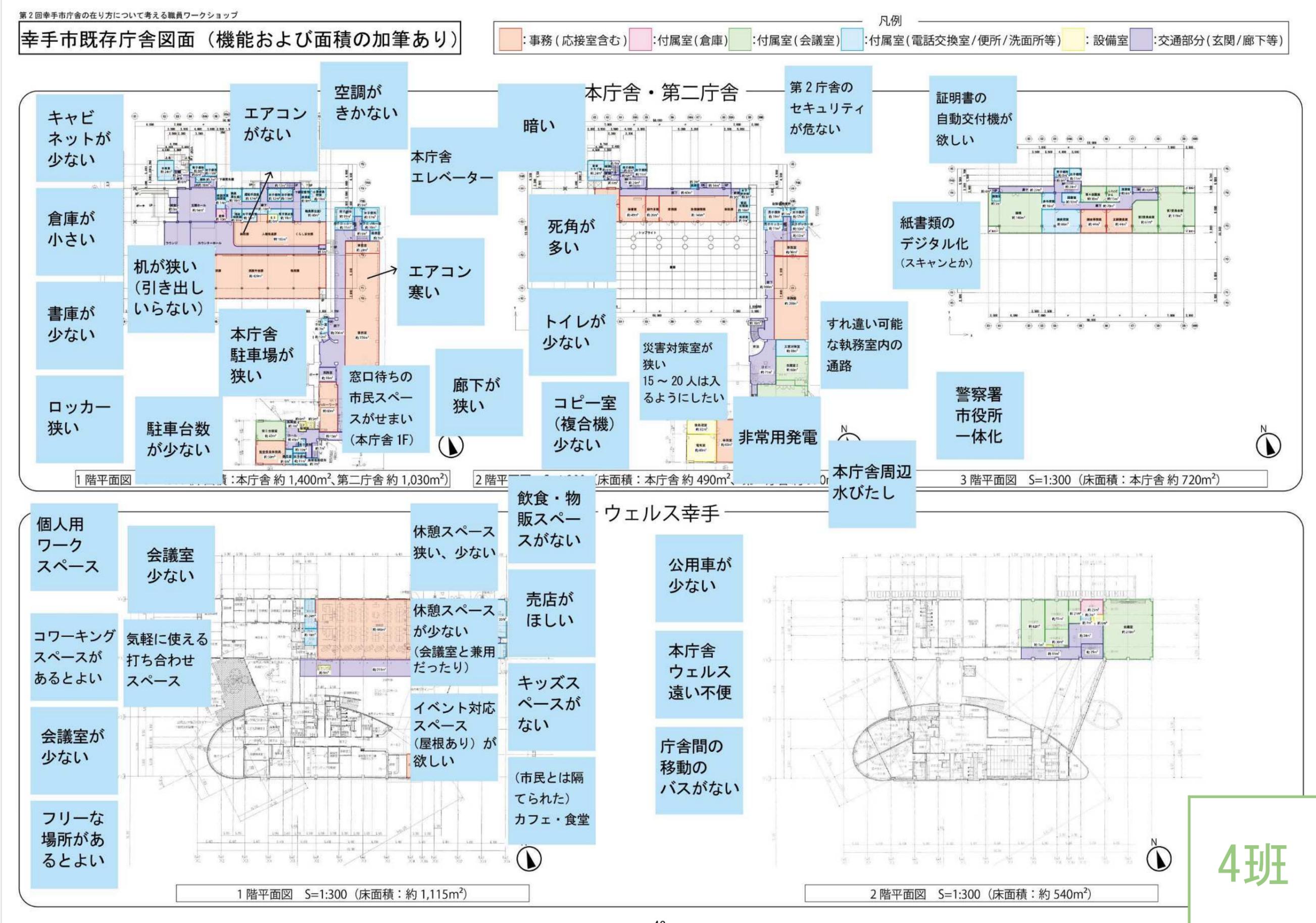
※今回ピックアップした施設については、一側であり庁舎候補地ということではありません。
※ピックアップした施設のほかに、他の公有地や民有地を検討することも可能です。

凡例

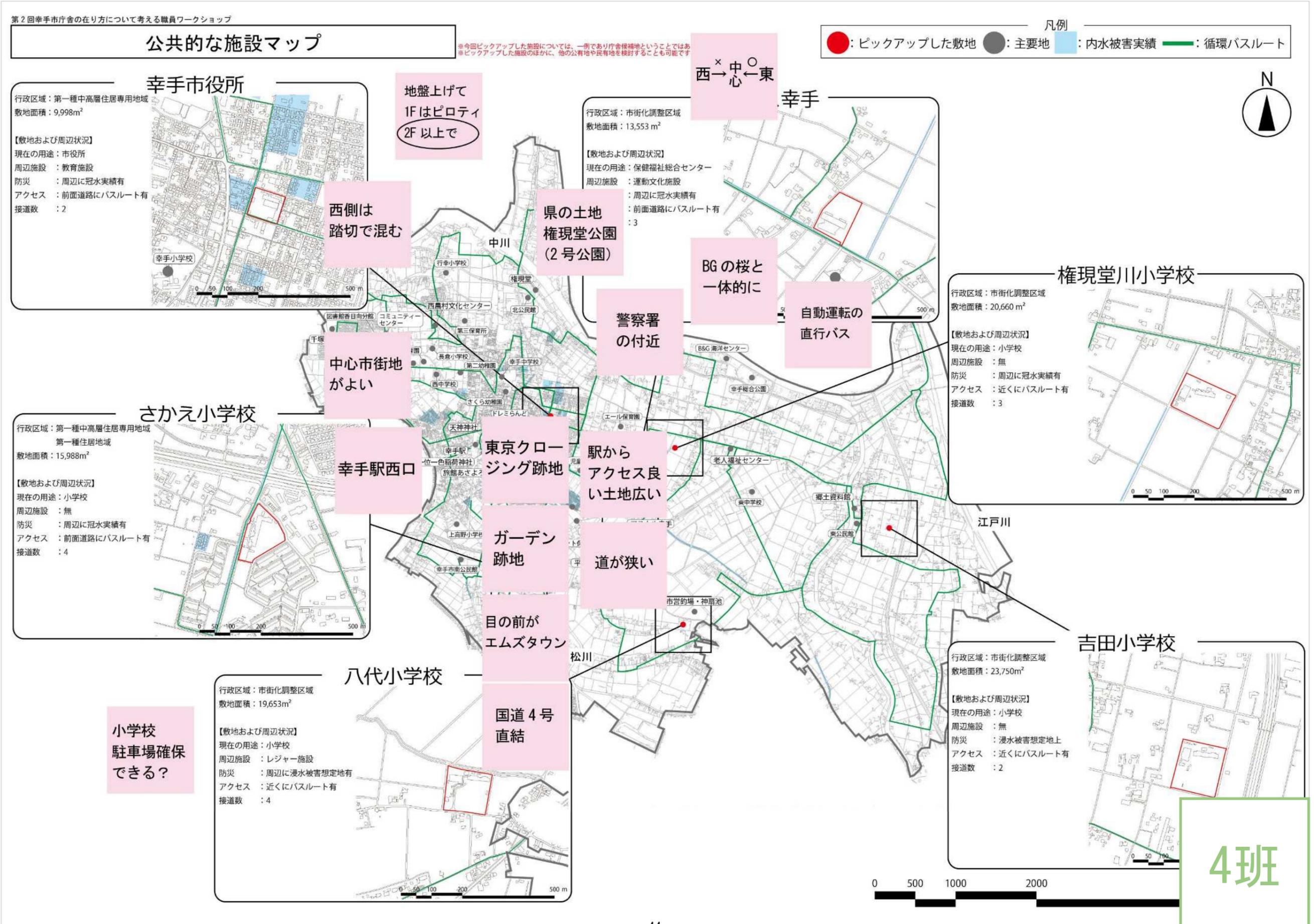
- ：ピックアップした敷地
- ：主要地
- ：内水被害実績
- ：循環バスルート



プログラム1では機能や規模を加筆した既存庁舎図面を基に、既存庁舎に足りていない（必要な）機能・規模について意見を出し合いました。



プログラム2では施設マップを基に、庁舎の候補地について意見を出し合いました。

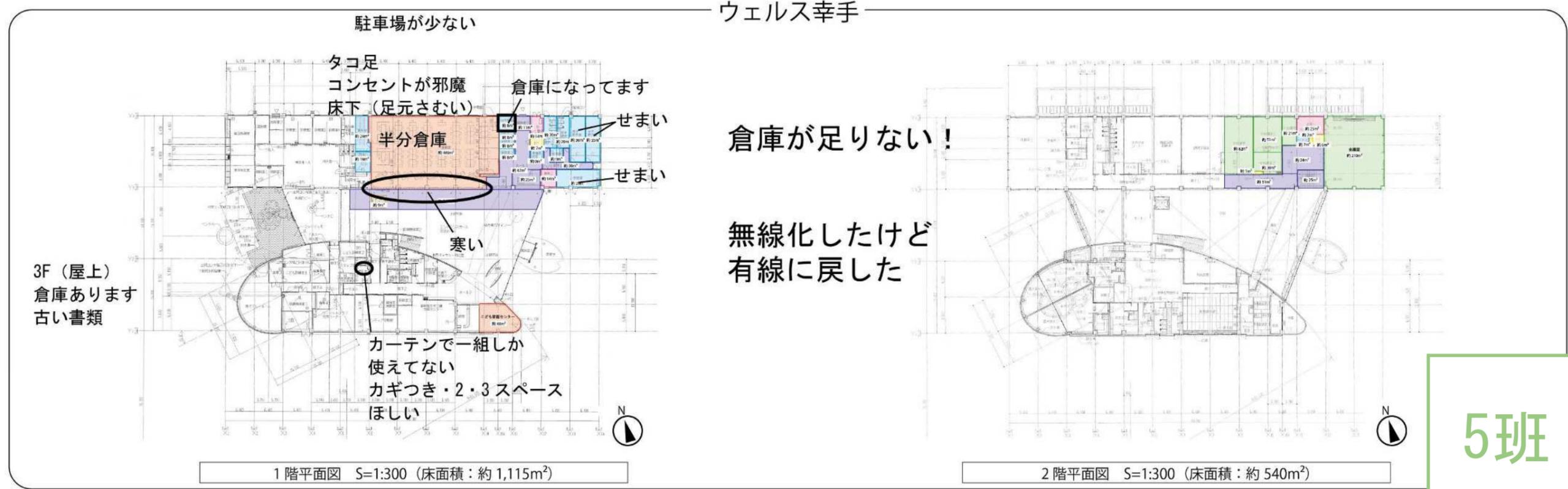
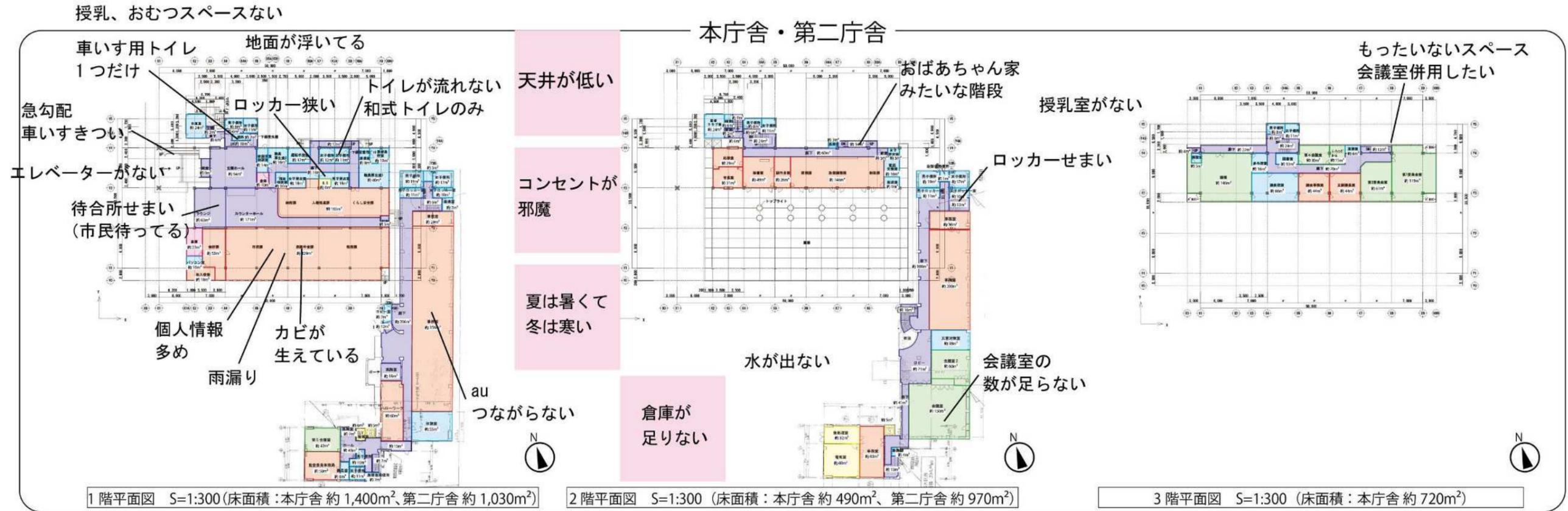


プログラム1では機能や規模を加筆した既存庁舎図面を基に、既存庁舎に足りていない（必要な）機能・規模について意見を出し合いました。

第2回幸手市庁舎の在り方について考える職員ワークショップ

幸手市既存庁舎図面（機能および面積の加筆あり）

- 凡例
- 事務（応接室含む）
 - 付属室（倉庫）
 - 付属室（会議室）
 - 付属室（電話交換室/便所/洗面所等）
 - 設備室
 - 交通部分（玄関/廊下等）



5班

プログラム2では施設マップを基に、庁舎の候補地について意見を出し合いました。

第2回幸手市庁舎の在り方について考える職員ワークショップ

公共的な施設マップ

※今回ピックアップした施設については、一側であり庁舎候補地ということではありません。
※ピックアップした施設のほかに、他の公有地や民有地を検討することも可能です。

凡例

- ：ピックアップした敷地
- ：主要地
- ：内水被害実績
- ：循環バスルート

幸手市役所

行政区域：第一種中高層住居専用地域
敷地面積：9,998m²

【敷地および周辺状況】
現在の用途：市役所
周辺施設：教育施設
防災：周辺に冠水実績有
アクセス：前面道路にバスルート有
接道数：2

ウェルス幸手

行政区域：市街化調整区域
敷地面積：13,553 m²

【敷地および周辺状況】
現在の用途：保健福祉総合センター
周辺施設：運動文化施設
防災：周辺に冠水実績有
アクセス：前面道路にバスルート有
接道数：3

観光地化させる 駐車場ある
文句言わないっほい
もう駅つくっちゃう JR
環境！ 幸手らしい

さかえ小学校

行政区域：第一種中高層住居専用地域
第一種住居地域
敷地面積：15,988m²

【敷地および周辺状況】
現在の用途：小学校
周辺施設：無
防災：周辺に冠水実績有
アクセス：前面道路にバスルート有
接道数：4

土地高い

権現堂川小学校

行政区域：市街化調整区域
敷地面積：20,660 m²

【敷地および周辺状況】
現在の用途：小学校
周辺施設：無
防災：周辺に冠水実績有
アクセス：近くにバスルート有
接道数：3

新たな観光道の駅併設ならあり？

4号沿いがいいかも

八代小学校

行政区域：市街化調整区域
敷地面積：19,653m²

【敷地および周辺状況】
現在の用途：小学校
周辺施設：レジャー施設
防災：周辺に浸水被害想定地有
アクセス：近くにバスルート有
接道数：4

訪問対応

吉田小学校

行政区域：市街化調整区域
敷地面積：23,750m²

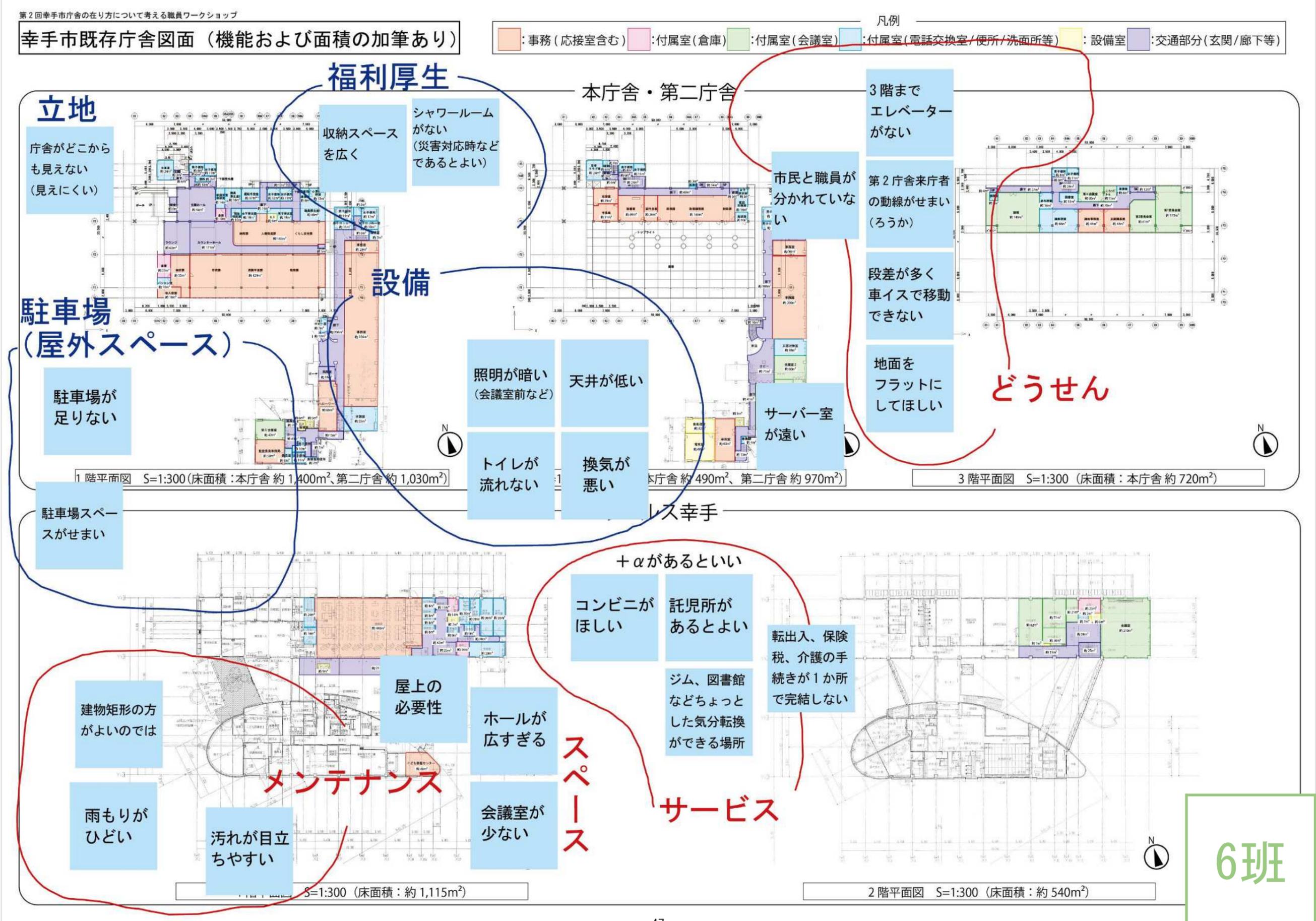
【敷地および周辺状況】
現在の用途：小学校
周辺施設：無
防災：浸水被害想定地上
アクセス：近くにバスルート有
接道数：2

バスルートはあてにならない

5班

0 500 1000 2000

プログラム1では機能や規模を加筆した既存庁舎図面を基に、既存庁舎に足りていない（必要な）機能・規模について意見を出し合いました。



2. ワークシヨップ

2.6 ワークシヨップまとめ

各ワークショップまとめ

【第1回市民ワークショップ】

プログラム1における「幸手市のいいところ、魅力、ポテンシャル」では、権現堂や宿場町などの観光に関する意見やそれに関連した自然や歴史に関する意見が多くみられました。

また、「幸手市の課題、困っているところ」では、市内の交通アクセスの不便さに関する意見や災害・避難に関する意見、現庁舎の安全性や機能に関する意見が多くみられました。

プログラム2における「幸手市に期待すること、こんなまちにしたい、理想のまち」では、防災に関する意見や庁舎機能に関する意見、交通インフラの改善に関する意見といったプログラム1で出た課題を解決することが望まれているほか、学びの場や交流の場、図書館、商業施設、飲食店といった老若男女が気軽に集まれる場の創出に関する意見が多くみられました。

【第2回市民ワークショップ】

プログラム1における「今まで知らなかったこと、意外だと思ったこと、面白いと思ったこと、大切にしたいもの」及び「解決したいこと、課題だと思うこと」についての意見を踏まえ、プログラム2において「新庁舎に必要なだと思うこと、やってみたいこと」についての意見を出し合った結果は以下のとおりです。

- 1班：災害や人口減少等、将来を見据えた庁舎
- 2班：庁舎の複合化に限らず周辺の施設連携まで視野にいれた庁舎
- 3班：老若男女が快適に過ごせるような来庁者にとってやさしい庁舎
- 4班：学生が気軽に立ち寄り自由に勉強や作業ができるような庁舎
- 5班：子育て世代の方も来庁しやすい、子どものための庁舎
- 6班：既存施設を利用する経済的な庁舎
- 7班：来庁者がゆったりとできる庁舎
- 8班：積極的にイベントを開催する庁舎

新庁舎に必要なだと思うこと、やってみたいこととして、庁舎の防災機能や行政サービスの充実、交通アクセスの整備といった意見が多くみられました。

【第1回職員ワークショップ】

「安心・安全な庁舎」では、防災機能の充実に関する意見や、セキュリティや交通アクセス、ユニバーサルデザインなどの日常利用に対する意見が多くみられました。

「環境にやさしい庁舎」では、建物や設備機器などのメンテナンスフリーやランニングコストについての意見、通風や採光などによる室内環境の向上に関する意見、植栽や公園といった癒しに関する意見が多くみられました。

「人にやさしい庁舎」では、行政サービスや窓口機能の充実に関する意見、バリアフリーや子どものためのスペースについての意見、職員の執務環境の充実に関する意見が多くみられました。

「幸手らしく親しまれる庁舎」では、桜やグルメなどの地域資源を生かした意見や市民が活用できるスペースの設置などの意見が多くみられました。

「将来の変化に対応できる庁舎」では、公共施設や民間施設を問わず、施設の複合化に関する意見やデジタルトランスフォーメーション（DX）による窓口機能の充実に関する意見が多くみられました。

「仕事以外で行きたくなる庁舎」では、飲食店や娯楽施設、図書館、病院などの公共施設の複合化に関する意見が多くみられました。

【第2回職員ワークショップ】

プログラム1における「既存庁舎の機能、規模について」、プログラム2における「候補地について」の意見を踏まえ、プログラム3において「機能、規模、候補地のまとめ」について意見を出し合った結果は以下のとおりです。

1班：コンセプト「市民にやさしく、余裕のある庁舎」

機能・規模 可変性のある会議室の使い方や市民も使えるホールなど

2班：コンセプト「市役所×地域企業との連携庁舎」

機能・規模 民間企業との連携や市役所機能の集約など

3班：コンセプト「効率UPで市民も職員もwin-winスマイルup!!」

機能・規模 市民があつまる核となる庁舎

4班：コンセプト「誰でも溜まれる役所」

機能・規模 市民目線では、勉強や子どもが遊べるスペース

市役所目線では、収納を広くすることやワークスペースの充実など

5班：コンセプト「仕事以外でみんながくる庁舎!!」

機能・規模 カフェや商店との共存や展望エリアなど

6班：コンセプト「今、足りないを補う新庁舎」

機能・規模 災害時の利用や日常的に集まる場になる駐車場

庁舎の場所については、さまざまな場所が挙がりましたが、駅やまちに近い庁舎の意見が多くみられ、機能については、市民が集まることができる庁舎といった意見が多くみられました。

全ワークショップに共通して、防災機能や災害対応機能の充実などに関する意見や、交通アクセスや公共交通の利便性向上などに関する意見、人が集まる機能の充実と複合化に関する意見、権現堂や幸手宿の地域資源を活かした観光に関する意見が多くみられました。